

| ลำดับ | รายการตรวจสอบและบำรุงรักษา | FLTP 1 | FLTP 2 | FLFTP | ค่าที่ได้ | สาเหตุ / การแก้ไข | หมายเหตุ |
|-------|---|--------|--------|-------|-----------|-------------------|----------|
| | | ปกติ | ปกติ | ปกติ | | | |
| 1 | ตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุม | / | X | / | | | |
| 2 | ตรวจสอบขั้วยึดสายไฟ | / | | / | | | |
| 3 | ตรวจสอบการทำงานของระบบ Auto และ Manual | / | | / | | | |
| 4 | ทำความสะอาดตู้ควบคุม | / | | / | | | |
| 5 | ตรวจสอบสภาพการยึดน๊อตสกรู | / | | / | | | |
| 6 | ฟังเสียงลูกปืนขณะปั้มทำงาน | / | | / | | | |
| 7 | ตรวจสอบฐานยึดมอเตอร์ปั้ม | / | | / | | | |
| 8 | ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ | / | | / | | | |
| 9 | ตรวจสอบการลั่นสะท้อนของปั้ม | / | | / | | | |
| 10 | ทำความสะอาดกรองของตัวปั้ม | / | | / | | | |
| 11 | ทำความสะอาดตัวปั้มและพัดลมระบายความร้อน | / | | / | | | |
| 12 | ตรวจสอบการรั่วซึมของตัวปั้ม | / | | / | | | |
| 13 | ตรวจสอบวาล์วปกติเปิด | / | | / | | | |
| 14 | ตรวจสอบวาล์วปกติปิด | / | | / | | | |
| 15 | บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V) | U-N | 926 | 996 | | | |
| | | V-N | 226 | 225 | | | |
| | | W-N | 225 | 224 | | | |
| 16 | บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า (A) | U | 3.2 | 6.9 | | | |
| | | V | 3.5 | 6.9 | | | |
| | | W | 3.5 | 7.0 | | | |
| 17 | OVER LOAD SETTING (A) | | 6.0 | 10.0 | | | |
| 18 | บันทึกค่าความเป็นอนวนทางไฟฟ้า (MΩ) | U-G | X | X | | | |
| | | V-G | X | X | | | |
| | | W-G | X | X | | | |
| 19 | ความเที่ยงตรงของอุปกรณ์ตั้งเวลาเปิดปิด | / | | / | | | |
| 20 | ตรวจสอบการตั้งเวลาเปิด | / | | / | | | |
| 21 | ตรวจสอบการตั้งเวลาปิด | / | X | / | | | |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ , (X) ผิดปกติ , (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| |
|-----------------------------|
| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
| |
| |
| |

| | |
|--------------------|-----------------|
| ผู้ปฏิบัติงาน | หัวหน้างานอาคาร |
| วันที่ 12 / 4 / 65 | วันที่ / / |

| ลำดับ | รายการตรวจสอบและบำรุงรักษา | FLTP 1 | FLTP 2 | FLFTP | ค่าที่ได้ | สาเหตุ / การแก้ไข | หมายเหตุ |
|-------|---|--------|--------|-------|-----------|-------------------|----------|
| | | ปกติ | ปกติ | ปกติ | | | |
| 1 | ตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุม | / | X | / | | | |
| 2 | ตรวจสอบขั้วยึดสายไฟ | / | | / | | | |
| 3 | ตรวจการทำงานของระบบ Auto และ Manual | / | | / | | | |
| 4 | ทำความสะอาดตู้ควบคุม | / | | / | | | |
| 5 | ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู | / | | / | | | |
| 6 | ฟังเสียงลูกปืนขณะปั๊มทำงาน | / | | / | | | |
| 7 | ตรวจสอบฐานยึดมอเตอร์ปั๊ม | / | | / | | | |
| 8 | ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ | / | | / | | | |
| 9 | ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของปั๊ม | / | | / | | | |
| 10 | ทำความสะอาดกรองของตัวปั๊ม | / | | / | | | |
| 11 | ทำความสะอาดตัวปั๊มและพัดลมระบายความร้อน | / | | / | | | |
| 12 | ตรวจสอบการรั่วซึมของตัวปั๊ม | / | | / | | | |
| 13 | ตรวจสอบวาล์วปกติเปิด | / | | / | | | |
| 14 | ตรวจสอบวาล์วปกติปิด | / | | / | | | |
| 15 | บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V) | U-N | 226 | 226 | | | |
| | | V-N | 227 | 226 | | | |
| | | W-N | 226 | 226 | | | |
| 16 | บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า (A) | U | 3.3 | 6.9 | | | |
| | | V | 3.2 | 7.0 | | | |
| | | W | 3.5 | 10.0 | | | |
| 17 | OVER LOAD SETTING (A) | 6.9 | | 10.0 | | | |
| 18 | บันทึกค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า (MΩ) | U-G | X | X | | | |
| | | V-G | X | X | | | |
| | | W-G | X | X | | | |
| 19 | ความเที่ยงตรงของอุปกรณ์ตั้งเวลาเปิดปิด | / | | / | | | |
| 20 | ตรวจสอบการตั้งเวลาเปิด | / | | / | | | |
| 21 | ตรวจสอบการตั้งเวลาปิด | / | X | / | | | |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ , (X) ผิดปกติ , (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| |
|-----------------------------|
| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
| |
| |
| |

| | |
|--------------------|------------------|
| ผู้ปฏิบัติงาน | หัวหน้าช่างอาคาร |
| วันที่ 29 / 0 / 65 | วันที่ / / |

| ลำดับ | รายการตรวจสอบและบำรุงรักษา | FLTP 1 | FLTP 2 | FLFTP | ค่าที่ได้ | สาเหตุ / การแก้ไข | หมายเหตุ |
|-------|---|--------|--------|-------|-----------|-------------------|----------|
| | | ปกติ | ปกติ | ปกติ | | | |
| 1 | ตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุม | / | X | / | | | |
| 2 | ตรวจสอบขั้วยึดสายไฟ | / | | / | | | |
| 3 | ตรวจการทำงานของระบบ Auto และ Manual | / | | / | | | |
| 4 | ทำความสะอาดตู้ควบคุม | / | | / | | | |
| 5 | ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู | / | | / | | | |
| 6 | ฟังเสียงลูกปืนขณะปั๊มทำงาน | / | | / | | | |
| 7 | ตรวจสอบฐานยึดมอเตอร์ปั๊ม | / | | / | | | |
| 8 | ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ | / | | / | | | |
| 9 | ตรวจสอบการลั่นสะท้อนของปั๊ม | / | | / | | | |
| 10 | ทำความสะอาดกรองของตัวปั๊ม | / | | / | | | |
| 11 | ทำความสะอาดตัวปั๊มและพัดลมระบายความร้อน | / | | / | | | |
| 12 | ตรวจสอบการรั่วซึมของตัวปั๊ม | / | | / | | | |
| 13 | ตรวจสอบวาล์วปกติเปิด | / | | / | | | |
| 14 | ตรวจสอบวาล์วปกติปิด | / | | / | | | |
| 15 | บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V) | U-N | 226 | 225 | | | |
| | | V-N | 226 | 226 | | | |
| | | W-N | 226 | 225 | | | |
| 16 | บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า (A) | U | 3.1 | 6.9 | | | |
| | | V | 3.2 | 7.0 | | | |
| | | W | 3.2 | 7.0 | | | |
| 17 | OVER LOAD SETTING (A) | | 20 | 100 | | | |
| 18 | บันทึกค่าความเป็นอนนวนทางไฟฟ้า (MΩ) | U-G | X | X | | | |
| | | V-G | X | X | | | |
| | | W-G | X | X | | | |
| 19 | ความเที่ยงตรงของอุปกรณ์ตั้งเวลาเปิดปิด | / | | / | | | |
| 20 | ตรวจสอบการตั้งเวลาเปิด | / | | / | | | |
| 21 | ตรวจสอบการตั้งเวลาปิด | / | | / | | | |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ, (X) ผิดปกติ, (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
|-----------------------------|
| |
| |
| |



วันที่ 18 / 4 / 63

วันที่ / /

| ลำดับ | รายการตรวจสอบและบำรุงรักษา | SWP 1 | SWP 2 | SWP 3 | ค่าที่ได้ | สาเหตุ / การแก้ไข | หมายเหตุ |
|-------|--|-------|-------|-------|-----------|-------------------|----------|
| | | ปกติ | ปกติ | ปกติ | | | |
| 1 | ตรวจสอบการทำงานของตัวควบคุม | / | / | X | | | |
| 2 | ตรวจสอบขั้วยึดสายไฟ | / | / | | | | |
| 3 | ตรวจสอบการทำงานของระบบ Auto และ Manual | / | / | | | | |
| 4 | ทำความสะอาดตัวควบคุม | / | / | | | | |
| 5 | ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสลัก | / | / | | | | |
| 6 | ฟังเสียงลูกปืนขณะปั๊มทำงาน | / | / | | | | |
| 7 | ตรวจสอบฐานยึดมอเตอร์ปั๊ม | / | / | | | | |
| 8 | ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ | / | / | | | | |
| 9 | ตรวจสอบการสันสะท้อนของปั๊ม | / | / | | | | |
| 10 | ทำความสะอาดกรองของตัวปั๊ม | / | / | | | | |
| 11 | ทำความสะอาดตัวปั๊มและพัดลมระบายความร้อน | / | / | | | | |
| 12 | ตรวจสอบการรั่วซึมของตัวปั๊ม | / | / | | | | |
| 13 | ตรวจสอบวาล์วปกติเปิด | / | / | | | | |
| 14 | ตรวจสอบวาล์วปกติปิด | / | / | | | | |
| 15 | บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V) | U-N | 93.6 | 23.5 | | | |
| | | V-N | 23.5 | 23.5 | | | |
| | | W-N | 23.6 | 23.6 | | | |
| 16 | บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า (A) | U | 4.1 | 4.0 | | | |
| | | V | 4.2 | 4.0 | | | |
| | | W | 4.2 | 4.2 | | | |
| 17 | OVER LOAD SETTING (A) | 6.6 | 6.6 | | | | |
| 18 | ตรวจสอบเครื่องผลิตคลอรีน,ล้างทำความสะอาด | | / | / | | | |
| | | | / | / | | | |
| | | | / | / | | | |
| 19 | Settimer | / | / | | | | |
| 20 | ตั้งเวลาเปิด Pump | / | / | | | | |
| 21 | ตั้งเวลาปิด Pump | / | / | X | | | |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ, (X) ผิดปกติ, (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
|-----------------------------|
| |
| |
| |



วันที่ 3 / 4 / 65

วันที่ / /

| ลำดับ | รายการตรวจสอบและบำรุงรักษา | SWP 1 | SWP 2 | SWP 3 | ค่าที่ได้ | สาเหตุ / การแก้ไข | หมายเหตุ |
|-------|--|-------|-------|-------|-----------|-------------------|----------|
| | | ปกติ | ปกติ | ปกติ | | | |
| 1 | ตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุม | / | / | | | | |
| 2 | ตรวจสอบขั้วยึดสายไฟ | / | / | | | | |
| 3 | ตรวจสอบการทำงานของระบบ Auto และ Manual | / | / | | | | |
| 4 | ทำความสะอาดตู้ควบคุม | / | / | | | | |
| 5 | ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู | / | / | | | | |
| 6 | ฟังเสียงลูกปืนขณะปั๊มทำงาน | / | / | | | | |
| 7 | ตรวจสอบฐานยึดมอเตอร์ปั๊ม | / | / | | | | |
| 8 | ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ | / | / | | | | |
| 9 | ตรวจสอบการสันสีเหือนของปั๊ม | / | / | | | | |
| 10 | ทำความสะอาดกรองของตัวปั๊ม | / | / | | | | |
| 11 | ทำความสะอาดตัวปั๊มและพัดลมระบายความร้อน | / | / | | | | |
| 12 | ตรวจสอบการรั่วซึมของตัวปั๊ม | / | / | | | | |
| 13 | ตรวจสอบวาล์วปกติเปิด | / | / | | | | |
| 14 | ตรวจสอบวาล์วปกติปิด | / | / | | | | |
| 15 | บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V) | U-N | 235 | 234 | | | |
| | | V-N | 234 | 23.5 | | | |
| | | W-N | 235 | 235 | | | |
| 16 | บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า (A) | U | 7.5 | 6.9 | | | |
| | | V | 7.1 | 7.0 | | | |
| | | W | 7.4 | 7.1 | | | |
| 17 | OVER LOAD SETTING (A) | 11 | 11 | | | | |
| 18 | ตรวจสอบเครื่องผลิตคลอรีน,ล้างทำความสะอาด | | / | / | | | |
| | | | / | / | | | |
| | | | / | / | | | |
| 19 | Settimer | / | / | | | | |
| 20 | ตั้งเวลาเปิด Pump | / | / | | | | |
| 21 | ตั้งเวลาปิด Pump | / | / | | | | |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ , (X) ผิดปกติ , (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| |
|-----------------------------|
| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
| |
| |
| |

| | |
|--------------------|-------------------|
| ผู้ปฏิบัติงาน | หัวหน้าช่างเทคนิค |
| วันที่ 12 / 4 / 65 | วันที่ / / |



การตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักร

ระบบ : สระว่ายน้ำ

อุปกรณ์ : บั้มกรองสระว่ายน้ำ

โครงการ : เดอะทรัสต์ คอนโด พัทยาใต้

ตรวจเช็ค : ประจำสัปดาห์

วันที่ : 17 / 4 / 69

| ลำดับ | รายการตรวจสอบและบำรุงรักษา | SWP 1 | SWP 2 | SWP 3 | ค่าที่ได้ | สาเหตุ / การแก้ไข | หมายเหตุ |
|-------|--|-------|-------|-------|-----------|-------------------|----------|
| | | ปกติ | ปกติ | ปกติ | | | |
| 1 | ตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุม | / | / | / | | | |
| 2 | ตรวจสอบขั้วยึดสายไฟ | / | / | | | | |
| 3 | ตรวจสอบการทำงานของระบบ Auto และ Manual | / | / | | | | |
| 4 | ทำความสะอาดตู้ควบคุม | / | / | | | | |
| 5 | ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู | / | / | | | | |
| 6 | ฟังเสียงลูกปืนขณะปั้มทำงาน | / | / | | | | |
| 7 | ตรวจสอบฐานยึดมอเตอร์ปั้ม | / | / | | | | |
| 8 | ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ | / | / | | | | |
| 9 | ตรวจสอบการสิ้นสະเทือนของปั้ม | / | / | | | | |
| 10 | ทำความสะอาดกรองของตัวปั้ม | / | / | | | | |
| 11 | ทำความสะอาดตัวปั้มและพัดลมระบายความร้อน | / | / | | | | |
| 12 | ตรวจสอบการรั่วซึมของตัวปั้ม | / | / | | | | |
| 13 | ตรวจสอบวาล์วปกติเปิด | / | / | | | | |
| 14 | ตรวจสอบวาล์วปกติปิด | / | / | | | | |
| 15 | บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V) | U-N | 235 | 234 | | | |
| | | V-N | 235 | 234 | | | |
| | | W-N | 233 | 233 | | | |
| 16 | บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า (A) | U | 3.9 | 4.0 | | | |
| | | V | 4.0 | 4.1 | | | |
| | | W | 4.1 | 4.0 | | | |
| 17 | OVER LOAD SETTING (A) | 6.6 | 6.6 | | | | |
| 18 | ตรวจสอบเครื่องผลิตคลอรีน,ล้างทำความสะอาด | / | / | | | | |
| | | / | / | | | | |
| | | / | / | | | | |
| 19 | Settimer | / | / | | | | |
| 20 | ตั้งเวลาเปิด Pump | / | / | | | | |
| 21 | ตั้งเวลาปิด Pump | / | / | X | | | |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ , (X) ผิดปกติ , (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| |
|-----------------------------|
| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
| |
| |
| |

ลงชื่อ

ผู้ปฏิบัติงาน

หัวหน้าช่างอาคาร

วันที่ 17 / 4 / 69

วันที่ / /

| ลำดับ | รายการตรวจสอบและบำรุงรักษา | SWP 1 | SWP 2 | SWP 3 | ค่าที่ได้ | สาเหตุ / การแก้ไข | หมายเหตุ |
|-------|--|-------|-------|-------|-----------|-------------------|----------|
| | | ปกติ | ปกติ | ปกติ | | | |
| 1 | ตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุม | / | / | X | | | |
| 2 | ตรวจสอบขั้วยึดสายไฟ | / | / | | | | |
| 3 | ตรวจการทำงานของระบบ Auto และ Manual | / | / | | | | |
| 4 | ทำความสะอาดตู้ควบคุม | / | / | | | | |
| 5 | ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู | / | / | | | | |
| 6 | ฟังเสียงลูกปืนขณะปั้มทำงาน | / | / | | | | |
| 7 | ตรวจสอบฐานยึดมอเตอร์ปั้ม | / | / | | | | |
| 8 | ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ | / | / | | | | |
| 9 | ตรวจสอบการสันสีเหือนของปั้ม | / | / | | | | |
| 10 | ทำความสะอาดกรองของตัวปั้ม | / | / | | | | |
| 11 | ทำความสะอาดตัวปั้มและพัดลมระบายความร้อน | / | / | | | | |
| 12 | ตรวจสอบการรั่วซึมของตัวปั้ม | / | / | | | | |
| 13 | ตรวจสอบวาล์วปกติเปิด | / | / | | | | |
| 14 | ตรวจสอบวาล์วปกติปิด | / | / | | | | |
| 15 | บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V) | U-N | 235 | 234 | | | |
| | | V-N | 235 | 234 | | | |
| | | W-N | 233 | 235 | | | |
| 16 | บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า (A) | U | 3.9 | 4.0 | | | |
| | | V | 4.0 | 4.2 | | | |
| | | W | 4.2 | 4.0 | | | |
| 17 | OVER LOAD SETTING (A) | 6.6 | 6.6 | | | | |
| 18 | ตรวจสอบเครื่องผลิตคลอรีน,ล้างทำความสะอาด | | / | / | | | |
| | | | / | / | | | |
| | | | / | / | | | |
| 19 | Settimer | / | / | | | | |
| 20 | ตั้งเวลาเปิด Pump | / | / | | | | |
| 21 | ตั้งเวลาปิด Pump | / | / | | | | |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ , (X) ผิดปกติ , (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
|-----------------------------|
| |
| |
| |

| | |
|--------------------|------------------|
| ผู้ปฏิบัติงาน | หัวหน้าช่างอาคาร |
| วันที่ 17 / 9 / 63 | วันที่ / / |



การตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักร

ระบบ : ปั๊มน้ำเสีย

อุปกรณ์ : ปั๊มน้ำค่น้ำเสีย บ่อพรวน

โครงการ : เขตเทศบาลนครภูเก็ต

ตรวจเช็ค : ประจำสัปดาห์

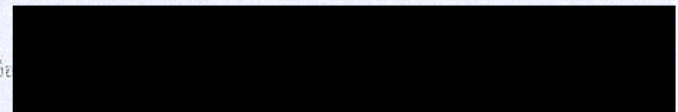
วันที่ : 4 / 4 / 65

| ลำดับ | รายการตรวจสอบและบำรุงรักษา | | RTP 1 | RTP 2 | ค่าที่ได้ | EFF 1 | EFF 2 | EFF 3 | ค่าที่ได้ | สาเหตุ / การแก้ไข | หมายเหตุ |
|-------|--|-----|-------|-------|-----------|-------|-------|-------|-----------|-------------------|----------|
| | | | ปกติ | ปกติ | | ปกติ | ปกติ | ปกติ | | | |
| 1 | ตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุม | | / | / | | / | / | / | | | |
| 2 | ตรวจสอบขั้วยึดสายไฟ | | / | / | | / | / | / | | | |
| 3 | ตรวจสอบการทำงานของระบบ Auto และ Manual | | Auto | Auto | | Auto | Auto | Auto | | | |
| 4 | ทำความสะอาดตู้ควบคุม | | / | / | | / | / | / | | | |
| 5 | ตรวจสอบสภาพการยึดนิยตลกรู | | / | / | | / | / | / | | | |
| 6 | ตรวจสอบการรั่วซึม | | / | / | | / | / | / | | | |
| 7 | ตรวจสอบการทำงานของเซ็นเซอร์ | | / | / | | / | / | / | | | |
| 8 | ตรวจสอบการเคลื่อนที่ของใบ | | / | / | | / | / | / | | | |
| 9 | ตรวจสอบไฟฟ้าหับยกใบ | | / | / | | / | / | / | | | |
| 10 | ตรวจสอบท่อนำร่อง (Guide rail) | | / | / | | / | / | / | | | |
| 11 | ยกใบขึ้นเพื่อทำความสะอาดตัวใบ | | / | / | | / | / | / | | | |
| 12 | ฟังเสียงรบกวนขณะทำงาน | | / | / | | / | / | / | | | |
| 13 | ตรวจสอบว่าตัวปกติได้ | | / | / | | / | / | / | | | |
| 14 | สภาพน้ำภายในบ่อของตู้ควบคุม | | / | / | | / | / | / | | | |
| 15 | ตรวจสอบการทำงานของลูกกลิ้ง | | / | / | | / | / | / | | | |
| 15 | บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V) | U-N | 234 | 234 | | 234 | 234 | 234 | | | |
| | | V-N | 234 | 234 | | 234 | 234 | 234 | | | |
| | | W-N | 234 | 234 | | 234 | 234 | 234 | | | |
| 16 | บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า (A) | U | 2.8 | 2.8 | | 2.8 | 2.8 | 2.8 | | | |
| | | V | 2.8 | 2.8 | | 2.8 | 2.8 | 2.8 | | | |
| | | W | 2.8 | 2.8 | | 2.8 | 2.8 | 2.8 | | | |
| 17 | OVER LOAD SETTING (A) | | 3.5 | 3.5 | | 3.5 | 3.5 | 3.5 | | | |
| 18 | บันทึกค่าความเป็นอนันต์ทางไฟฟ้า (MD) | U-G | X | X | | X | X | X | | | |
| | | V-G | X | X | | X | X | X | | | |
| | | W-G | X | X | | X | X | X | | | |
| 19 | ระดับน้ำในบ่อ (H/M/L) | | L | L | | L | L | L | | | |
| 20 | สภาพพื้นที่ใกล้เครื่องบ่อ | | / | / | | / | / | / | | | |

หมายเหตุ : (/) ปกติ , (X)ผิดปกติ , (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| |
|------------------------------------|
| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
| 9 ธันวาคม 2564 ระบบควบคุมอัตโนมัติ |
| |
| |

ลงชื่อ



วันที่ 4 / 4 / 65

วันที่ / /



การตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักร

ระบบ : น้ำบาดาล

อุปกรณ์ : ปั๊มน้ำบาดาล บ่อพัก

โครงการ : เขตเทศบาลนครขอนแก่น

ตรวจเช็ค : ประจำสัปดาห์

วันที่ : 12 / 4 / 65

| ลำดับ | รายการตรวจสอบและบำรุงรักษา | RTP 1 | RTP 2 | ค่าที่ได้ | EFP 1 | EFP 2 | EFP 3 | ค่าที่ได้ | สาเหตุ / การแก้ไข | หมายเหตุ |
|-------|--|-------|-------|-----------|-------|-------|-------|-----------|-------------------|----------|
| | | ปกติ | ปกติ | | ปกติ | ปกติ | ปกติ | | | |
| 1 | ตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุม | / | / | | / | / | / | | | |
| 2 | ตรวจสอบขั้วยึดสายไฟ | / | / | | / | / | / | | | |
| 3 | ตรวจสอบการทำงานของระบบ Auto และ Manual | Auto | Auto | | Auto | Auto | Auto | | | |
| 4 | ทำความสะอาดตู้ควบคุม | / | / | | / | / | / | | | |
| 5 | ตรวจสอบการทำงานของรีเลย์ | / | / | | / | / | / | | | |
| 6 | ตรวจสอบการรั่วซึม | / | / | | / | / | / | | | |
| 7 | ตรวจสอบการทำงานของเซ็นเซอร์ | / | / | | / | / | / | | | |
| 8 | ตรวจสอบการเดินสายของไฟ | / | / | | / | / | / | | | |
| 9 | ตรวจสอบใช้สายรัดข้อมือ | / | / | | / | / | / | | | |
| 10 | ตรวจสอบท่อไอน้ำ (Guide rail) | / | / | | / | / | / | | | |
| 11 | ยกขึ้นเพื่อทำความสะอาดตัวปั๊ม | / | / | | / | / | / | | | |
| 12 | ฟังเสียงลูกปืนขณะมอเตอร์ทำงาน | / | / | | / | / | / | | | |
| 13 | ตรวจสอบว่าค่าปกติได้ | / | / | | / | / | / | | | |
| 14 | สภาพน้ำภายในบ่อและขดลวด | / | / | | / | / | / | | | |
| 15 | ตรวจสอบการทำงานของลูกสูบ | / | / | | / | / | / | | | |
| 15 | บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V) | U-N | 234 | 234 | 234 | 234 | 234 | | | |
| | | V-N | 234 | 234 | 234 | 234 | 234 | | | |
| | | W-N | 234 | 234 | 234 | 234 | 234 | | | |
| 16 | บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า (A) | U | 2.8 | 2.8 | 2.8 | 2.8 | 2.8 | | | |
| | | V | 2.8 | 2.8 | 2.8 | 2.8 | 2.8 | | | |
| | | W | 2.8 | 2.8 | 2.8 | 2.8 | 2.8 | | | |
| 17 | OVER LOAD SETTING (A) | 3.5 | 3.5 | | 3.5 | 3.5 | 3.5 | | | |
| 18 | บันทึกค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า (MΩ) | U-G | X | X | X | X | X | | | |
| | | V-G | X | X | X | X | X | | | |
| | | W-G | X | X | X | X | X | | | |
| 19 | ระดับน้ำในบ่อ (H/M/L) | L | L | | L | L | L | | | |
| 20 | สภาพพื้นที่ใกล้เครื่อง | / | / | | / | / | / | | | |

หมายเหตุ : (/) ปกติ , (X) ผิดปกติ , (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| |
|-------------------------------------|
| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
| ผู้ตรวจสอบ : รัชานันท์ รัชชกุล ทัศน |
| |
| |

| |
|----------------------|
| ลงนาม |
| ผู้ปฏิบัติงาน |
| หัวหน้างาน |
| วันที่ : 12 / 4 / 65 |
| วันที่ : / / |



การตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักร

ระบบ : ปั๊มน้ำบาดาล

อุปกรณ์ : ปั๊มน้ำบาดาลแบบอัตโนมัติ

โครงการ : โครงการก่อสร้าง คอนโด พัทธยาใต้

ตรวจเช็ค : ประจำสัปดาห์

วันที่ : 10 / 4 / 65

| ลำดับ | รายการตรวจสอบและบำรุงรักษา | RTP 1 | RTP 2 | ค่าที่ได้ | EFP 1 | EFP 2 | EFP 3 | ค่าที่ได้ | สาเหตุ / การแก้ไข | หมายเหตุ |
|-------|--|-------|-------|-----------|-------|-------|-------|-----------|-------------------|----------|
| | | ปกติ | ปกติ | | ปกติ | ปกติ | ปกติ | | | |
| 1 | ตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุม | / | / | | / | / | / | | | |
| 2 | ตรวจสอบขั้วยึดสายไฟ | / | / | | / | / | / | | | |
| 3 | ตรวจสอบการทำงานของระบบ Auto และ Manual | Auto | Auto | | Auto | Auto | Auto | | | |
| 4 | ทำความสะอาดตู้ควบคุม | / | / | | / | / | / | | | |
| 5 | ตรวจสอบสภาพการยึดยึดติดของสาย | / | / | | / | / | / | | | |
| 6 | ตรวจสอบการรั่วซึม | / | / | | / | / | / | | | |
| 7 | ตรวจสอบการทำงานของเซ็นเซอร์ | / | / | | / | / | / | | | |
| 8 | ตรวจสอบการสัมผัสของปั๊ม | / | / | | / | / | / | | | |
| 9 | ตรวจสอบโซ่สำหรับยกปั๊ม | / | / | | / | / | / | | | |
| 10 | ตรวจสอบท่อนำร่อง (Guide rail) | / | / | | / | / | / | | | |
| 11 | ยกปั๊มขึ้นเพื่อทำความสะอาดตัวปั๊ม | / | / | | / | / | / | | | |
| 12 | ฟังเสียงลูกปืนขณะมอเตอร์ทำงาน | / | / | | / | / | / | | | |
| 13 | ตรวจสอบวาล์วปกติเปิด | / | / | | / | / | / | | | |
| 14 | สภาพน้ำภายในบ่อและถังต่างๆ | / | / | | / | / | / | | | |
| 15 | ตรวจสอบการทำงานของวาล์วปล่อย | / | / | | / | / | / | | | |
| 15 | บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V) | U-N | 234 | 234 | 234 | 234 | 234 | | | |
| | | V-N | 234 | 234 | 234 | 234 | 234 | | | |
| | | W-N | 234 | 234 | 234 | 234 | 234 | | | |
| 16 | บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า (A) | U | 2.8 | 2.8 | 2.8 | 2.8 | 2.8 | | | |
| | | V | 2.9 | 2.9 | 2.9 | 2.9 | 2.9 | | | |
| | | W | 2.7 | 2.7 | 2.7 | 2.7 | 2.7 | | | |
| 17 | OVER LOAD SETTING (A) | 3.5 | 3.5 | | 3.5 | 3.5 | 3.5 | | | |
| 18 | บันทึกค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า (MΩ) | U-G | X | X | X | X | X | | | |
| | | V-G | X | X | X | X | X | | | |
| | | W-G | X | X | X | X | X | | | |
| 19 | ระดับน้ำในบ่อ (H/M/L) | L | L | | L | L | L | | | |
| 20 | สภาพพื้นที่ใกล้เครื่องบ่อ | / | / | | / | / | / | | | |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ , (X) ผิดปกติ , (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| |
|--------------------------------|
| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
| โรงงานผลิต ระบบควบคุมอัตโนมัติ |
| |
| |

| |
|--------------------|
| ลง |
| ผู้ปฏิบัติงาน |
| วันที่ 10 / 4 / 65 |
| วันที่ / / |



การตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักร

ระบบ : บำบัดน้ำเสีย

อุปกรณ์ : บึงบำบัดน้ำเสีย บ่อพ่น:

โครงการ : โครงการจัด คอนโด พัทธยาใต้

ตรวจเช็ค : ประจำสัปดาห์

วันที่: 17 / 4 / 65

| ลำดับ | รายการตรวจสอบและบำรุงรักษา | RTP 1 | RTP 2 | ค่าที่ได้ | EFF 1 | EFF 2 | EFF 3 | ค่าที่ได้ | สาเหตุ / การแก้ไข | หมายเหตุ |
|-------|--------------------------------------|-------|-------|-----------|-------|-------|-------|-----------|-------------------|----------|
| | | ปกติ | ปกติ | | ปกติ | ปกติ | ปกติ | | | |
| 1 | ตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุม | / | / | | / | / | / | | | |
| 2 | ตรวจสอบขั้วสายไฟ | / | / | | / | / | / | | | |
| 3 | ตรวจการทำงานของระบบ Auto และ Manual | Auto | Auto | | Auto | Auto | Auto | | | |
| 4 | ทำความสะอาดตู้ควบคุม | / | / | | / | / | / | | | |
| 5 | ตรวจสอบผลการบำบัดน้ำเสีย | / | / | | / | / | / | | | |
| 6 | ตรวจสอบการรั่วซึม | / | / | | / | / | / | | | |
| 7 | ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม | / | / | | / | / | / | | | |
| 8 | ตรวจสอบการเดินสายของปั๊ม | / | / | | / | / | / | | | |
| 9 | ตรวจสอบไฟสัญญาณ | / | / | | / | / | / | | | |
| 10 | ตรวจสอบท่อปารอง (Guide rail) | / | / | | / | / | / | | | |
| 11 | ยกขึ้นขึ้นเพื่อทำความสะอาดตัวบ่ง | / | / | | / | / | / | | | |
| 12 | ฟังเสียงผิดปกติขณะเดินเครื่อง | / | / | | / | / | / | | | |
| 13 | ตรวจสอบว่าค่าปกติ | / | / | | / | / | / | | | |
| 14 | สแกนน้ำภายในบ่อระบายน้ำ | / | / | | / | / | / | | | |
| 15 | ตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุม | / | / | | / | / | / | | | |
| 15 | บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V) | U-N | 234 | | 234 | 234 | 234 | | | |
| | | V-N | 234 | | 234 | 234 | 234 | | | |
| | | W-N | 234 | | 234 | 234 | 234 | | | |
| 16 | บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า (A) | U | 2.8 | | 2.8 | 2.8 | 2.8 | | | |
| | | V | 2.9 | | 2.9 | 2.9 | 2.9 | | | |
| | | W | 2.7 | | 2.7 | 2.7 | 2.7 | | | |
| 17 | OVER LOAD SETTING (A) | 3.5 | 3.5 | | 3.5 | 3.5 | 3.5 | | | |
| 18 | บันทึกค่าความเป็นอนันต์ทางไฟฟ้า (MΩ) | U-G | X | | X | X | X | | | |
| | | V-G | X | | X | X | X | | | |
| | | W-G | X | | X | X | X | | | |
| 19 | ระดับน้ำในบ่อ (H/M/L) | L | L | | L | L | L | | | |
| 20 | สภาพพื้นที่ใกล้เคียงบ่อ | / | / | | / | / | / | | | |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ, (X) ผิดปกติ, (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| |
|-----------------------------|
| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
| 65/4/65 65/4/65 |
| |
| |

ลงชื่อ

วันที่ 17 / 4 / 65

วันที่



การตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักร

ระบบ : น้ำบาดาลเสีย

อุปกรณ์ : บังน้ำบาดาลเสีย ขึ้นใต้ดิน

โครงการ : โครงการก่อสร้าง คอนกรีต พื้หน้าใต้

ตรวจเช็ค : ประจำสัปดาห์

วันที่ : 17 / 4 / 65

| ลำดับ | รายการตรวจสอบและบำรุงรักษา | | DP 1.1 | DP 1.2 | ค่าที่ได้ | DP 2.1 | DP 2.2 | ค่าที่ได้ | สาเหตุ / การแก้ไข | หมายเหตุ |
|-------|-------------------------------------|-----|--------|--------|-----------|--------|--------|-----------|-------------------|----------|
| | | | ปกติ | ปกติ | | ปกติ | ปกติ | | | |
| 1 | ตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุม | | / | / | | / | / | | | |
| 2 | ตรวจสอบขั้วยึดสายไฟ | | / | / | | / | / | | | |
| 3 | ตรวจการทำงานของระบบ Auto และ Manual | | Auto | Auto | | Auto | Auto | | | |
| 4 | ทำความสะอาดตู้ควบคุม | | / | / | | / | / | | | |
| 5 | ตรวจสอบสภาพการปิดน๊อตลกรู | | / | / | | / | / | | | |
| 6 | ตรวจสอบการรั่วซึม | | / | / | | / | / | | | |
| 7 | ตรวจสอบการทำงานของเซ็นเซอร์ | | / | / | | / | / | | | |
| 8 | ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของปั๊ม | | / | / | | / | / | | | |
| 9 | ตรวจสอบโซ่สำหรับยกปั๊ม | | / | / | | / | / | | | |
| 10 | ตรวจสอบท่อนำร่อง (Guide rail) | | / | / | | / | / | | | |
| 11 | ยกปั๊มขึ้นเพื่อทำความสะอาดตัวปั๊ม | | / | / | | / | / | | | |
| 12 | ฟังเสียงลูกปืนขณะมอเตอร์ทำงาน | | / | / | | / | / | | | |
| 13 | ตรวจสอบว่าลวปกติเบรค | | / | / | | / | / | | | |
| 14 | สภาพน้ำภายในบ่อและขยะต่างๆ | | / | / | | / | / | | | |
| 15 | ตรวจสอบการทำงานของลูกลอย | | / | / | | / | / | | | |
| 15 | บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V) | U-N | 234 | 234 | | 234 | 234 | | | |
| | | V-N | 234 | 234 | | 234 | 234 | | | |
| | | W-N | 234 | 234 | | 234 | 234 | | | |
| 16 | บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า (A) | U | 2.8 | 2.8 | | 2.8 | 2.8 | | | |
| | | V | 2.9 | 2.9 | | 2.9 | 2.9 | | | |
| | | W | 2.9 | 2.8 | | 2.7 | 2.8 | | | |
| 17 | OVER LOAD SETTING (A) | | 4.0 | 4.0 | | 4.0 | 4.0 | | | |
| 18 | บันทึกค่าความเป็นอนวนทางไฟฟ้า (MG) | U-G | X | X | | X | X | | | |
| | | V-G | X | X | | X | X | | | |
| | | W-G | X | X | | X | X | | | |
| 19 | ระดับน้ำในบ่อ (H/M/L) | | L | L | | L | L | | | |
| 20 | สภาพพื้นที่ใกล้เคียงบ่อ | | / | / | | / | / | | | |

หมายเหตุ : (/) ปกติ , (X) ผิดปกติ , (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| |
|--------------------------------|
| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
| ใช้ช่างเทคนิค ระดับตรวจสอบปกติ |
| |
| |

ลงชื่อ



ผู้ปฏิบัติงาน

หัวหน้างานอาคาร

วันที่ 17 / 4 / 65

วันที่ / /

| ลำดับ | รายการตรวจสอบและบำรุงรักษา | | DP 1.1 | DP 1.2 | ค่าที่ได้ | DP 2.1 | DP 2.2 | ค่าที่ได้ | สาเหตุ / การแก้ไข | หมายเหตุ |
|-------|--|-----|--------|--------|-----------|--------|--------|-----------|-------------------|----------|
| | | | ปกติ | ปกติ | | ปกติ | ปกติ | | | |
| 1 | ตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุม | | / | / | | / | / | | | |
| 2 | ตรวจสอบขั้วยึดสายไฟ | | / | / | | / | / | | | |
| 3 | ตรวจสอบการทำงานของระบบ Auto และ Manual | | Auto | Auto | | Auto | Auto | | | |
| 4 | ทำความสะอาดตู้ควบคุม | | / | / | | / | / | | | |
| 5 | ตรวจสอบสภาพการยึดนิรอสกรู | | / | / | | / | / | | | |
| 6 | ตรวจสอบการรั่วซึม | | / | / | | / | / | | | |
| 7 | ตรวจสอบการทำงานของเซ็นเซอร์ | | / | / | | / | / | | | |
| 8 | ตรวจสอบการสันสะท้อนของปั๊ม | | / | / | | / | / | | | |
| 9 | ตรวจสอบโซ่สำหรับยกปั๊ม | | / | / | | / | / | | | |
| 10 | ตรวจสอบท่อนำร่อง (Guide rail) | | / | / | | / | / | | | |
| 11 | ยกปั๊มขึ้นเพื่อทำความสะอาดตัวปั๊ม | | / | / | | / | / | | | |
| 12 | ฟังเสียงลูกปืนขณะมอเตอร์ทำงาน | | / | / | | / | / | | | |
| 13 | ตรวจสอบวาล์วปกติเปิด | | / | / | | / | / | | | |
| 14 | สภาพน้ำภายในบ่อและขยะต่างๆ | | / | / | | / | / | | | |
| 15 | ตรวจสอบการทำงานของลูกลอย | | / | / | | / | / | | | |
| 15 | บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V) | U-N | 234 | 234 | | 234 | 234 | | | |
| | | V-N | 234 | 234 | | 234 | 234 | | | |
| | | W-N | 234 | 234 | | 234 | 234 | | | |
| 16 | บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า (A) | U | 2.8 | 2.8 | | 2.8 | 2.8 | | | |
| | | V | 2.8 | 2.8 | | 2.8 | 2.8 | | | |
| | | W | 2.9 | 2.9 | | 2.9 | 2.9 | | | |
| 17 | OVER LOAD SETTING (A) | | 4.0 | 4.0 | | 4.0 | 4.0 | | | |
| 18 | บันทึกค่าความเป็นอนุนทางไฟฟ้า (MΩ) | U-G | X | X | | X | X | | | |
| | | V-G | X | X | | X | X | | | |
| | | W-G | X | X | | X | X | | | |
| 19 | ระดับน้ำในบ่อ (H/M/L) | | L | L | | L | L | | | |
| 20 | สภาพพื้นที่ใกล้เคียงบ่อ | | / | / | | / | / | | | |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ , (X) ผิดปกติ , (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) | |
|-----------------------------|----------------|
| วันที่ 10/4/65 | ผู้ตรวจสอบ กิจ |
| | |
| | |

ลงชื่อ

[Redacted Signature]

ผู้ปฏิบัติงาน

หัวหน้างาน

วันที่ 10 / 4 / 65

วันที่ / /



การตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักร

ระบบ : บำบัดน้ำเสีย

อุปกรณ์ : บั้มบำบัดน้ำเสีย ชั้นใต้ดิน

โครงการ : เดอะทรัสต์ คอนโด พัทยาใต้

ตรวจเช็ค : ประจำสัปดาห์

วันที่ : 19 / 4 / 65

| ลำดับ | รายการตรวจสอบและบำรุงรักษา | | DP 1.1 | DP 1.2 | ค่าที่ได้ | DP 2.1 | DP 2.2 | ค่าที่ได้ | สาเหตุ / การแก้ไข | หมายเหตุ |
|-------|-------------------------------------|-----|--------|--------|-----------|--------|--------|-----------|-------------------|----------|
| | | | ปกติ | ปกติ | | ปกติ | ปกติ | | | |
| 1 | ตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุม | | / | / | | / | / | | | |
| 2 | ตรวจสอบขั้วยึดสายไฟ | | / | / | | / | / | | | |
| 3 | ตรวจการทำงานของระบบ Auto และ Manual | | Auto | Auto | | Auto | Auto | | | |
| 4 | ทำความสะอาดตู้ควบคุม | | / | / | | / | / | | | |
| 5 | ตรวจสอบสภาพการยึดนิ๊อตสกรู | | / | / | | / | / | | | |
| 6 | ตรวจสอบการรั่วซึม | | / | / | | / | / | | | |
| 7 | ตรวจสอบการทำงานของเซ็นเซอร์ | | / | / | | / | / | | | |
| 8 | ตรวจสอบการสันสะท้อนของปั้ม | | / | / | | / | / | | | |
| 9 | ตรวจสอบโซสำหรับยกปั้ม | | / | / | | / | / | | | |
| 10 | ตรวจสอบท่อนำร่อง (Guide rail) | | / | / | | / | / | | | |
| 11 | ยกปั้มขึ้นเพื่อทำความสะอาดตัวปั้ม | | / | / | | / | / | | | |
| 12 | ฟังเสียงลูกปืนขณะมอเตอร์ทำงาน | | / | / | | / | / | | | |
| 13 | ตรวจสอบวาล์วปกติเปิด | | / | / | | / | / | | | |
| 14 | สภาพน้ำภายในบ่อและขยะต่างๆ | | / | / | | / | / | | | |
| 15 | ตรวจสอบการทำงานของลูกลอย | | / | / | | / | / | | | |
| 15 | บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V) | U-N | 234 | 234 | | 234 | 234 | | | |
| | | V-N | 234 | 234 | | 234 | 234 | | | |
| | | W-N | 234 | 234 | | 234 | 234 | | | |
| 16 | บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า (A) | U | 2.9 | 2.9 | | 2.9 | 2.9 | | | |
| | | V | 2.9 | 2.9 | | 2.9 | 2.9 | | | |
| | | W | 2.9 | 2.9 | | 2.9 | 2.9 | | | |
| 17 | OVER LOAD SETTING (A) | | 4.0 | 4.0 | | 4.0 | 4.0 | | | |
| 18 | บันทึกค่าความเป็นอนวนทางไฟฟ้า (MQ) | U-G | X | X | | X | X | | | |
| | | V-G | X | X | | X | X | | | |
| | | W-G | X | X | | X | X | | | |
| 19 | ระดับน้ำในบ่อ (H/M/L) | | L | L | | L | L | | | |
| 20 | สภาพพื้นที่ใกล้เคียงบ่อ | | / | / | | / | / | | | |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ , (X) ผิดปกติ , (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| |
|-----------------------------|
| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
| ผู้ตรวจสอบ : ธีรเดช ธีรเดช |
| วันที่ : 19 / 4 / 65 |

ลงชื่อ



ผู้ปฏิบัติงาน

หัวหน้างาน

วันที่ 19 / 4 / 65

วันที่ / /

| ลำดับ | รายการตรวจสอบและบำรุงรักษา | DP 1.1 | DP 1.2 | ค่าที่ได้ | DP 2.1 | DP 2.2 | ค่าที่ได้ | สาเหตุ / การแก้ไข | หมายเหตุ |
|-------|-------------------------------------|--------|--------|-----------|--------|--------|-----------|-------------------|----------|
| | | ปกติ | ปกติ | | ปกติ | ปกติ | | | |
| 1 | ตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุม | / | / | | / | / | | | |
| 2 | ตรวจสอบขั้วยึดสายไฟ | / | / | | / | / | | | |
| 3 | ตรวจการทำงานของระบบ Auto และ Manual | Auto | Auto | | Auto | Auto | | | |
| 4 | ทำความสะอาดตู้ควบคุม | / | / | | / | / | | | |
| 5 | ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตตกรู | / | / | | / | / | | | |
| 6 | ตรวจสอบการรั่วซึม | / | / | | / | / | | | |
| 7 | ตรวจสอบการทำงานของเซ็นเซอร์ | / | / | | / | / | | | |
| 8 | ตรวจสอบการสันสะท้อนของบั้ม | / | / | | / | / | | | |
| 9 | ตรวจสอบโซสำหรับยกบั้ม | / | / | | / | / | | | |
| 10 | ตรวจสอบท่อนำร่อง (Guide rail) | / | / | | / | / | | | |
| 11 | ยกบั้มขึ้นเพื่อทำความสะอาดตัวบั้ม | / | / | | / | / | | | |
| 12 | ฟังเสียงลูกปืนขณะมอเตอร์ทำงาน | / | / | | / | / | | | |
| 13 | ตรวจสอบวาล์วปกติเปิด | / | / | | / | / | | | |
| 14 | สภาพน้ำภายในบ่อและขยะต่างๆ | / | / | | / | / | | | |
| 15 | ตรวจสอบการทำงานของลูกลอย | / | / | | / | / | | | |
| 15 | บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V) | U-N | 234 | 234 | | 234 | 234 | | |
| | | V-N | 234 | 234 | | 234 | 234 | | |
| | | W-N | 234 | 234 | | 234 | 234 | | |
| 16 | บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า (A) | U | 2.8 | 2.8 | | 2.8 | 2.8 | | |
| | | V | 2.8 | 2.8 | | 2.8 | 2.8 | | |
| | | W | 2.8 | 2.8 | | 2.8 | 2.8 | | |
| 17 | OVER LOAD SETTING (A) | 0.0 | 0.0 | | 4.0 | 4.0 | | | |
| 18 | บันทึกค่าความเป็นอนวนทางไฟฟ้า (MΩ) | U-G | X | X | | X | X | | |
| | | V-G | X | X | | X | X | | |
| | | W-G | X | X | | X | X | | |
| 19 | ระดับน้ำในบ่อ (H/M/L) | L | L | | L | L | | | |
| 20 | สภาพพื้นที่ใกล้เคียงบ่อ | / | / | | / | / | | | |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ , (X) ผิดปกติ , (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| |
|--------------------------------------|
| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
| 9 ชั่วโมงปกติ ระยะเวลา 9 ชั่วโมงปกติ |
| |
| |

ลงชื่อ

ผู้ปฏิบัติงาน

หัวหน้าช่างอาคาร

วันที่ 4 / 4 / 65

วันที่ / /



การตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักร

ระบบ : บำบัดน้ำเสีย

อุปกรณ์ : บึงบำบัดน้ำเสีย ชั่วไถ่

โครงการ : โครงการจัดตั้ง คณบดี วิทยาลัย

ตรวจเช็ค : ประจำปี

วันที่ 17 / 4 / 65

| ลำดับ | รายการตรวจสอบและบำรุงรักษา | SP 1.1 | | ค่าที่ได้ | DP 3 | สาเหตุ / การแก้ไข | หมายเหตุ |
|-------|--|--------|------|-----------|-------|-------------------|----------|
| | | ปกติ | ปกติ | | ปกติ | | |
| 1 | ตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุม | / | / | | / | | |
| 2 | ตรวจสอบขั้วสายไฟ | / | / | | / | | |
| 3 | ตรวจสอบการทำงานของระบบ Auto และ Manual | Auto | Auto | | Manul | | |
| 4 | ทำความสะอาดตู้ควบคุม | / | / | | / | | |
| 5 | ตรวจสอบสภาพการยึดนิยต์ลึง | / | / | | / | | |
| 6 | ตรวจสอบการรั่วซึม | / | / | | / | | |
| 7 | ตรวจสอบการทำงานของเบรกเกอร์ | / | / | | / | | |
| 8 | ตรวจสอบการลัดวงจรของบึง | / | / | | / | | |
| 9 | ตรวจสอบไฟสำหรับบึง | / | / | | / | | |
| 10 | ตรวจสอบท่อป้อน (Inlet rail) | / | / | | / | | |
| 11 | ยกบึงขึ้นเพื่อทำความสะอาดบึง | / | / | | / | | |
| 12 | เปลี่ยนลูกบิดและของใช้ทำงาน | / | / | | / | | |
| 13 | ตรวจสอบวาล์วน้ำดื่ม | / | / | | / | | |
| 14 | สภาพน้ำภายในบึงและขบะควรง | / | / | | / | | |
| 15 | ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบลม | / | / | | / | | |
| 15 | บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V) | U-N | 235 | 235 | 235 | | |
| | | V-N | 235 | 235 | 235 | | |
| | | W-N | 235 | 235 | 235 | | |
| 16 | บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า (A) | U | 1.9 | 1.9 | 1.9 | | |
| | | V | 1.8 | 1.8 | 1.8 | | |
| | | W | 1.9 | 1.9 | 1.8 | | |
| 17 | OVER LOAD SETTING (V) | 1.8 | 1.8 | | 1.8 | | |
| 18 | บันทึกค่าความเป็นอนันต์ทางไฟฟ้า (MΩ) | U-G | X | X | X | | |
| | | V-G | X | X | X | | |
| | | W-G | X | X | X | | |
| 19 | ระดับน้ำในบ่อ (H/W/L) | L | L | | L | | |
| 20 | สภาพพื้นที่ใกล้บึง | / | / | | / | | |

หมายเหตุ : (/) ปกติ ; (X) ผิดปกติ ; (-) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| |
|-----------------------------|
| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
| ใช้งานปกติ 5/ขบขบขบขบขบ |
| |
| |

ลงชื่อ



วันที่ 17 / 4 / 65

วันที่



การตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักร

ระบบ : บำบัดน้ำเสีย

อุปกรณ์ : บั้มบำบัดน้ำเสีย ชั้นใต้ดิน

โครงการ : เดอะทรีสต์ คอนโด พัททยาใต้

ตรวจเช็ค : ประจำสัปดาห์

วันที่ : 10 / 4 / 65

| ลำดับ | รายการตรวจสอบและบำรุงรักษา | SP 1.1 | SP 1.2 | ค่าที่ได้ | DP 3 | สาเหตุ / การแก้ไข | หมายเหตุ |
|-------|--|--------|--------|-----------|--------|-------------------|----------|
| | | ปกติ | ปกติ | | ปกติ | | |
| 1 | ตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุม | / | / | | / | | |
| 2 | ตรวจสอบขั้วยึดสายไฟ | / | / | | / | | |
| 3 | ตรวจสอบการทำงานของระบบ Auto และ Manual | Auto | Auto | | Manual | | |
| 4 | ทำความสะอาดตู้ควบคุม | / | / | | / | | |
| 5 | ตรวจสอบสภาพการยึดมือตลกรู | / | / | | / | | |
| 6 | ตรวจสอบการรั่วซึม | / | / | | / | | |
| 7 | ตรวจสอบการทำงานของเซ็นเซอร์ | / | / | | / | | |
| 8 | ตรวจสอบการลั่นสวิตช์ของบั้ม | / | / | | / | | |
| 9 | ตรวจสอบโซ่สำหรับยกบั้ม | / | / | | / | | |
| 10 | ตรวจสอบท่อนำร่อง (Guide rail) | / | / | | / | | |
| 11 | ยกบั้มขึ้นเพื่อทำความสะอาดตัวบั้ม | / | / | | / | | |
| 12 | หึงเสียงลูกลูกบินขณะมอเตอร์ทำงาน | / | / | | / | | |
| 13 | ตรวจสอบวาล์วปกติเปิด | / | / | | / | | |
| 14 | สภาพผ้าภายในบ่อและขยะต่างๆ | / | / | | / | | |
| 15 | ตรวจสอบการทำงานของลูกลอย | / | / | | / | | |
| 15 | บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V) | U-N | 234 | 234 | 234 | | |
| | | V-N | 234 | 234 | 234 | | |
| | | W-N | 234 | 234 | 234 | | |
| 16 | บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า (A) | U | 1.0 | 1.0 | 1.0 | | |
| | | V | 0.9 | 0.9 | 0.9 | | |
| | | W | 0.8 | 0.8 | 0.8 | | |
| 17 | OVER LOAD SETTING (A) | 1.3 | 1.3 | | 1.3 | | |
| 18 | บันทึกค่าความเป็นฉนวนทางไฟฟ้า (MΩ) | U-G | X | X | X | | |
| | | V-G | X | X | X | | |
| | | W-G | X | X | X | | |
| 19 | ระดับน้ำในบ่อ (H/M/L) | L | L | | L | | |
| 20 | สภาพพื้นที่ใกล้เคียงบ่อ | / | / | | / | | |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ , (X) ผิดปกติ , (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| |
|-----------------------------|
| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
| ใช้งานปกติ ระบบตรวจสอบปกติ |
| |
| |

ลงชื่อ

ผู้ปฏิบัติงาน

วันที่ 10 / 4 / 65

หัวหน้าช่างอาคาร

วันที่ / /



การตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักร

ระบบ : บำบัดน้ำเสีย

อุปกรณ์ : บั้มบำบัดน้ำเสีย ชั้นใต้ดิน

โครงการ : เดอะทรัสต์ คอนโด พัทยาใต้

ตรวจเช็ค : ประจำสัปดาห์

วันที่ : 12 / 4 / 65

| ลำดับ | รายการตรวจสอบและบำรุงรักษา | SP 1.1 | SP 1.2 | ค่าที่ได้ | DP 3 | สาเหตุ / การแก้ไข | หมายเหตุ |
|-------|--|--------|---------|-----------|------|-------------------|----------|
| | | ปกติ | ปกติ | | ปกติ | | |
| 1 | ตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุม | / | / | | / | | |
| 2 | ตรวจสอบขั้วยึดสายไฟ | / | / | | / | | |
| 3 | ตรวจสอบการทำงานของระบบ Auto และ Manual | Auto | Auto | | | | |
| 4 | ทำความสะอาดตู้ควบคุม | / | / | | / | | |
| 5 | ตรวจสอบสภาพการยึดมือตลกรู | / | / | | / | | |
| 6 | ตรวจสอบการรั่วซึม | / | / | | / | | |
| 7 | ตรวจสอบการทำงานของเซ็นเซอร์ | / | / | | / | | |
| 8 | ตรวจสอบการลั่นสวิตช์ของปั๊ม | / | / | | / | | |
| 9 | ตรวจสอบโซ่สำหรับยกปั๊ม | / | / | | / | | |
| 10 | ตรวจสอบท่อนำร่อง (Guide rail) | / | / | | / | | |
| 11 | ยกปั๊มขึ้นเพื่อทำความสะอาดตัวปั๊ม | / | / | | / | | |
| 12 | ฟังเสียงถูกบินขณะมอเตอร์ทำงาน | / | / | | / | | |
| 13 | ตรวจสอบวาล์วปกติเปิด | / | / | | / | | |
| 14 | สภาพหน้าภายในบ่อและขั้วต่างๆ | / | / | | / | | |
| 15 | ตรวจสอบการทำงานของลูกลอย | / | / | | / | | |
| 15 | บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V) | U-N | 234 234 | | 234 | | |
| | | V-N | 234 234 | | 234 | | |
| | | W-N | 234 234 | | 234 | | |
| 16 | บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า (A) | U | 2.9 2.9 | | 2.8 | | |
| | | V | 2.9 2.9 | | 2.8 | | |
| | | W | 2.9 2.9 | | 2.8 | | |
| 17 | OVER LOAD SETTING (A) | 4.0 | 4.0 | | 4.0 | | |
| 18 | บันทึกค่าความเป็นอนวนทางไฟฟ้า (MΩ) | U-G | X X | | X | | |
| | | V-G | X X | | X | | |
| | | W-G | X X | | X | | |
| 19 | ระดับน้ำในบ่อ (H/M/L) | L | L | | L | | |
| 20 | สภาพพื้นที่ใกล้เคียงบ่อ | / | / | | / | | |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ , (X) ผิดปกติ , (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| |
|-----------------------------|
| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
| ใช้งานปกติ ระบบควบคุมปกติ |
| |
| |

ลงชื่อ

ผู้ปฏิบัติงาน

หัวหน้าช่างอาคาร

วันที่ 12 / 4 / 65

วันที่ / /



การตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักร

ระบบ : น้ำบาดน้ำเสีย

อุปกรณ์ : บั้มบำบัดน้ำเสีย ชั้นใต้ดิน

โครงการ : เทศบาลนคร นครพนม

ตรวจสอบ : ประจำสัปดาห์

วันที่ : 4 / 4 / 65

| ลำดับ | รายการตรวจสอบและบำรุงรักษา | SP 1.1 | SP 1.2 | ค่าที่ได้ | DP 3 | สาเหตุ / การแก้ไข | หมายเหตุ |
|-------|--|--------|--------|-----------|--------|-------------------|----------|
| | | ปกติ | ปกติ | | ปกติ | | |
| 1 | ตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุม | / | / | | / | | |
| 2 | ตรวจสอบขั้วสายไฟ | / | / | | / | | |
| 3 | ตรวจสอบการทำงานของระบบ Auto และ Manual | Auto | Auto | Auto | Manual | | |
| 4 | ทำความสะอาดตู้ควบคุม | / | / | | / | | |
| 5 | ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสลัก | / | / | | / | | |
| 6 | ตรวจสอบการรั่วซึม | / | / | | / | | |
| 7 | ตรวจสอบการทำงานของเซ็นเซอร์ | / | / | | / | | |
| 8 | ตรวจสอบการลั่นสายของปั๊ม | / | / | | / | | |
| 9 | ตรวจสอบโซ่สำหรับยกปั๊ม | / | / | | / | | |
| 10 | ตรวจสอบท่อนำร่อง (Guide rail) | / | / | | / | | |
| 11 | ยกปั๊มขึ้นเพื่อทำความสะอาดตัวปั๊ม | / | / | | / | | |
| 12 | ฟังเสียงลูกปืนขณะมอเตอร์ทำงาน | / | / | | / | | |
| 13 | ตรวจสอบวาล์วปกติเปิด | / | / | | / | | |
| 14 | สภาพน้ำภายในบ่อและขยะต่างๆ | / | / | | / | | |
| 15 | ตรวจสอบการทำงานของลูกสอย | / | / | | / | | |
| 15 | บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า (V) | U-N | 235 | 235 | 235 | | |
| | | V-N | 235 | 235 | 235 | | |
| | | W-N | 235 | 235 | 235 | | |
| 16 | บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า (A) | U | 1.9 | 1.9 | 1.9 | | |
| | | V | 1.9 | 1.9 | 1.9 | | |
| | | W | 1.9 | 1.9 | 1.9 | | |
| 17 | OVER LOAD SETTING (A) | 1.8 | 1.8 | | 1.8 | | |
| 18 | บันทึกค่าความเป็นอนวนทางไฟฟ้า (MΩ) | U-G | X | X | X | | |
| | | V-G | X | X | X | | |
| | | W-G | X | X | X | | |
| 19 | ระดับน้ำในบ่อ (H/M/L) | L | L | | L | | |
| 20 | สภาพพื้นที่ใกล้เคียงบ่อ | / | / | | / | | |

หมายเหตุ : (/) ปกติ , (X) ผิดปกติ , (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| |
|-----------------------------|
| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
| ใช้งานปกติ ระบบควบคุมปกติ |
| |
| |

ลงชื่อ

ผู้ปฏิบัติงาน

หัวหน้าช่างอาคาร

วันที่ 4 / 4 / 65

วันที่ / /

วันที่ตรวจเช็ค

วัน 4 / 5 / 65



ตารางการตรวจเช็คระบบไฟแสงสว่างส่วนกลางทั้งหมดของตึก (ประจำสัปดาห์)

| ชั้น | ปกติ | ไม่ปกติ | หมายเหตุ |
|-------------------|------|---------|----------|
| FLOOR 1 | / | | |
| FLOOR 2 | | X | |
| FLOOR 3 | / | | |
| FLOOR 4 | / | | |
| FLOOR 5 | / | | |
| FLOOR 6 | / | | |
| FLOOR 7 | / | | |
| FLOOR 8 | / | | |
| FLOOR 9 | / | | |
| FLOOR 10 | / | X | |
| FLOOR 11 | . | X | |
| FLOOR 12 | . | X | |
| FLOOR 13 | / | | |
| FLOOR 14 | / | | |
| FLOOR 15 | / | | |
| FLOOR 16 | / | | |
| FLOOR 17 | / | | |
| FLOOR 18 | / | | |
| FLOOR 19 | / | | |
| FLOOR 20 | / | | |
| FLOOR 21 | / | | |
| FLOOR 22 | / | | |
| FLOOR 23 | / | | |
| FLOOR 24 | / | | |
| ชั้นจอดรถ ชั้น B | . | X | |
| บริเวณ LOBBY | | X | |
| แสงสว่างที่ฟิสนด | / | | |
| บริเวณ สระว่ายน้ำ | | X | |
| บริเวณโดยรอบคอนโด | / | | |

ปกติ ☒ - ☒ ไม่ปกติ (หมายเหตุ)

ลงชื่อ



หัวหน้าช่างอาคาร

วันที่ ____ / ____ / ____

วันที่ตรวจเช็ค

วัน ____/____/____



ตารางการตรวจเช็คระบบไฟแสงสว่างส่วนกลางทั้งหมดของตึก (ประจำสัปดาห์)

| ชั้น | ปกติ | ไม่ปกติ | หมายเหตุ |
|-------------------|------|---------|----------|
| FLOOR 1 | / | | |
| FLOOR 2 | | X | G/ |
| FLOOR 3 | / | | |
| FLOOR 4 | / | | |
| FLOOR 5 | / | | |
| FLOOR 6 | / | | |
| FLOOR 7 | / | | |
| FLOOR 8 | / | | |
| FLOOR 9 | / | | |
| FLOOR 10 | / | | |
| FLOOR 11 | . | X | |
| FLOOR 12 | . | X | |
| FLOOR 13 | . | X | |
| FLOOR 14 | / | | |
| FLOOR 15 | / | | |
| FLOOR 16 | / | | |
| FLOOR 17 | / | | |
| FLOOR 18 | / | | |
| FLOOR 19 | / | | |
| FLOOR 20 | / | | |
| FLOOR 21 | / | | |
| FLOOR 22 | / | | |
| FLOOR 23 | / | | |
| FLOOR 24 | / | | |
| ชั้นจอดรถ ชั้น B | | X | |
| บริเวณ LOBBY | | X | |
| แสงสว่างที่ฟิสนด | / | | |
| บริเวณ สระว่ายน้ำ | | X | |
| บริเวณโดยรอบคอนโด | / | | |

ปกติ



ไม่ปกติ (หมายเหตุ)

ลงชื่อ



หัวหน้าช่างอาคาร

วันที่ ____/____/____



การตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักร

ระบบ : ป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย

อุปกรณ์ : ประตุนิไฟ

โครงการ : เดอะทรีสต์ คอนโด พัทยาใต้

ความถี่ : ประจำเดือน

วันที่ : ๕ / ๕ / ๖๖

| ลำดับ | พื้นที่ | ตำแหน่งของอุปกรณ์ | | | | หมายเหตุ | หมายเหตุ |
|-------|---------|-------------------|------|------|--------------|---------------|--------------------------------------|
| | | ST 1 | ST 2 | ST 3 | FM | | |
| | | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | | |
| 1 | ชั้น 8 | / | / | / | / | 37 | รายการตรวจสอบประจำเดือน |
| 2 | ชั้น 1 | / | / | / | / | | ตรวจเช็คสภาพการเปิด-ปิดพร้อมใช้งาน |
| 3 | ชั้น 2 | / | / | / | / | | ตรวจเช็คสภาพยางกันควันบริเวณขอบประตู |
| 4 | ชั้น 3 | / | / | / | / | | ตรวจเช็คสภาพโซ่ประตู |
| 5 | ชั้น 4 | / | / | / | / | | ตรวจเช็คการรั่วซึมของน้ำมันโซ่ |
| 6 | ชั้น 5 | / | / | / | / | | ตรวจเช็คสิ่งกีดขวางบริเวณประตู |
| 7 | ชั้น 6 | / | / | / | / | | |
| 8 | ชั้น 7 | / | / | / | / | | |
| 9 | ชั้น 8 | / | / | / | / | | |
| 10 | ชั้น 9 | / | / | X | / | ST ระวังลิฟท์ | |
| 11 | ชั้น 10 | / | / | / | / | | |
| 12 | ชั้น 11 | / | / | / | / | | |
| 13 | ชั้น 12 | / | / | / | / | | |
| 14 | ชั้น 13 | / | / | / | / | | |
| 15 | ชั้น 14 | / | / | / | / | | |
| 16 | ชั้น 15 | / | / | / | / | | |
| 17 | ชั้น 16 | / | / | / | / | | |
| 18 | ชั้น 17 | / | / | / | / | | |
| 19 | ชั้น 18 | / | / | / | / | | |
| 20 | ชั้น 19 | / | / | / | / | | |
| 21 | ชั้น 20 | / | / | / | / | | |
| 22 | ชั้น 21 | / | / | / | / | | |
| 23 | ชั้น 22 | / | / | / | / | | |
| 24 | ชั้น 23 | / | / | / | / | | |
| 25 | ชั้น 24 | / | / | / | / | | |
| 26 | คาดฟ้า | / | / | / | / | | |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ, (X) ผิดปกติ, (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| |
|-----------------------------|
| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
| |
| |
| |

ลงชื่อ

ผู้ปฏิบัติงาน

หัวหน้าช่างอาคาร

วันที่ ๕ / ๕ / ๖๖

วันที่ / /

วันที่ตรวจเช็ค

วัน 4 / 5 / 65



ตารางการตรวจเช็คระบบไฟแสงสว่างส่วนกลางทั้งหมดของตึก (ประจำสัปดาห์)

| ชั้น | ปกติ | ไม่ปกติ | หมายเหตุ |
|-------------------|------|---------|----------|
| FLOOR 1 | / | | |
| FLOOR 2 | | X | |
| FLOOR 3 | / | | |
| FLOOR 4 | / | | |
| FLOOR 5 | / | | |
| FLOOR 6 | / | | |
| FLOOR 7 | / | | |
| FLOOR 8 | / | | |
| FLOOR 9 | / | | |
| FLOOR 10 | / | | |
| FLOOR 11 | / | X | |
| FLOOR 12 | / | X | |
| FLOOR 13 | | X | |
| FLOOR 14 | / | | |
| FLOOR 15 | / | | |
| FLOOR 16 | / | | |
| FLOOR 17 | / | | |
| FLOOR 18 | / | | |
| FLOOR 19 | / | | |
| FLOOR 20 | / | | |
| FLOOR 21 | / | | |
| FLOOR 22 | / | | |
| FLOOR 23 | / | | |
| FLOOR 24 | / | | |
| ชั้นจอดรถ ชั้น B | | X | |
| บริเวณ LOBBY | | X | |
| แสงสว่างที่ฟิสนด | / | | |
| บริเวณ สระว่ายน้ำ | | X | |
| บริเวณโดยรอบคอนโด | / | | |

ปกติ ☒ - ☒ ไม่ปกติ (หมายเหตุ)

ลงชื่อ



หัวหน้าช่างอาคาร

วันที่ / /

วันที่ตรวจเช็ค

วัน 4 / 5 / 65



ตารางการตรวจเช็คระบบไฟแสงสว่างส่วนกลางทั้งหมดของตึก (ประจำสัปดาห์)

| ชั้น | ปกติ | ไม่ปกติ | หมายเหตุ |
|-------------------|------|---------|----------|
| FLOOR 1 | / | | |
| FLOOR 2 | | X | |
| FLOOR 3 | / | | |
| FLOOR 4 | / | | |
| FLOOR 5 | / | | |
| FLOOR 6 | / | | |
| FLOOR 7 | / | | |
| FLOOR 8 | / | | |
| FLOOR 9 | / | | |
| FLOOR 10 | | X | |
| FLOOR 11 | / | | |
| FLOOR 12 | / | | |
| FLOOR 13 | / | | |
| FLOOR 14 | / | | |
| FLOOR 15 | / | | |
| FLOOR 16 | / | | |
| FLOOR 17 | / | | |
| FLOOR 18 | / | | |
| FLOOR 19 | / | | |
| FLOOR 20 | / | | |
| FLOOR 21 | / | | |
| FLOOR 22 | / | | |
| FLOOR 23 | / | | |
| FLOOR 24 | / | | |
| ชั้นจอดรถ ชั้น B | / | X | |
| บริเวณ LOBBY | | X | |
| แสงสว่างที่ฟิสนัด | / | | |
| บริเวณ สระว่ายน้ำ | | X | |
| บริเวณโดยรอบคอนโด | / | | |

ปกติ



ไม่ปกติ (หมายเหตุ)

ลงชื่อ



หัวหน้าช่างอาคาร

วันที่ / /



การตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักร

ระบบ : ป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย

อุปกรณ์ : ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

โครงการ : เดอะทรัสต์ คอนโด พญาไท

ความถี่ : ประจำเดือน

วันที่ : A / 5 / 65

| ลำดับ | พื้นที่ | ตำแหน่งของอุปกรณ์ | | | | | | | | | หมายเหตุ |
|-------|------------|-------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|-----------|
| | | NO.1 | NO.2 | NO.3 | NO.4 | NO.5 | NO.6 | NO.7 | NO.8 | NO.9 | |
| | | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | |
| 1 | ชั้นใต้ดิน | | | | | | | | | | 725 |
| | | ST 1 | ST 2 | ST 3 | | | | | | | |
| | | ปกติ | ปกติ | ปกติ | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | แปะที่ลิโ |

| ลำดับ | พื้นที่ | ตำแหน่งของอุปกรณ์ | | | | | | | | | | หมายเหตุ |
|-------|-----------------|-------------------|------|------|------|------|--|--|--|--|--|--|
| | | NO.1 | NO.2 | NO.3 | NO.4 | NO.5 | | | | | | |
| | | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | | | | | | |
| 2 | ชั้นลอยทางหนีไฟ | | | | | | | | | | | รายการตรวจสอบประจำเดือน |
| 3 | LOBBY | | | | | | | | | | | 1. ตรวจสอบสภาพทั่วไป (พร้อมใช้งาน) |
| 4 | ห้องนำสรวายน้ำ | X | X | X | | | | | | | | 2. ทดสอบการจ่ายกระแสไฟฟ้า |
| 5 | ห้อง MDB | X | | | | | | | | | | 3. ตรวจสอบสถานะการทำงานของ Function ต่างๆ |
| 6 | ห้อง GEN | X | | | | | | | | | | 4. ตรวจสอบสถานะไฟแสดงผล AC, DC, BATT, TEST |
| 7 | ห้อง Fire Pump | X | | | | | | | | | | 5. ทำความสะอาดหลอด LED |
| 8 | ห้องออกกำลังกาย | X | X | / | | | | | | | | |
| 9 | ห้องควบคุม | X | | | | | | | | | | |
| 10 | ชั้น 1 | / | / | / | | | | | | | | |
| 11 | ชั้น 2 | / | / | / | X | | | | | | | |
| 12 | ชั้น 3 | / | X | / | / | / | | | | | | หมายเหตุ |
| 13 | ชั้น 4 | X | X | / | X | / | | | | | | 2 |
| 14 | ชั้น 5 | / | / | X | X | / | | | | | | 2 |
| 15 | ชั้น 6 | X | / | / | / | / | | | | | | 2 |
| 16 | ชั้น 7 | X | / | / | / | / | | | | | | 2 |
| 17 | ชั้น 8 | / | / | / | / | / | | | | | | |
| 18 | ชั้น 9 | / | X | / | X | / | | | | | | หมายเหตุ |
| 19 | ชั้น 10 | / | / | / | / | / | | | | | | 725 |
| 20 | ชั้น 11 | / | / | X | / | / | | | | | | NO. 3 |
| 21 | ชั้น 12 | / | / | / | / | / | | | | | | 1 |
| 22 | ชั้น 13 | / | / | / | / | / | | | | | | 2 |
| 23 | ชั้น 14 | / | / | X | / | X | | | | | | 2 |
| 24 | ชั้น 15 | / | / | / | / | / | | | | | | |
| 25 | ชั้น 16 | / | / | / | / | / | | | | | | |
| 26 | ชั้น 17 | / | / | / | / | / | | | | | | 0 |
| 27 | ชั้น 18 | / | / | / | / | / | | | | | | |
| 28 | ชั้น 19 | / | / | X | / | / | | | | | | |
| 29 | ชั้น 20 | / | / | / | / | / | | | | | | |
| 30 | ชั้น 21 | / | / | / | / | / | | | | | | |
| 31 | ชั้น 22 | / | / | / | / | / | | | | | | |
| 32 | ชั้น 23 | X | / | / | / | / | | | | | | |
| 33 | ชั้น 24 | / | / | / | / | / | | | | | | |
| 34 | ห้องควบคุมลิฟต์ | X | | | | | | | | | | หมายเหตุ |
| 35 | คาดฟ้า | | | | | | | | | | | 725 |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ, (X) ผิดปกติ, (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
|-----------------------------|
| EmerLight 125 ตัว |
| |
| |

ลงชื่อ

ผู้ปฏิบัติงาน

หัวหน้าช่างอาคาร

วันที่ A / 10 / 65

วันที่ / /



การตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักร

ระบบ : ป้องกันอัคคีภัยและความปลอดภัย

อุปกรณ์ : ป้ายบอกทางหนีไฟ

โครงการ : เดอะทรีสต์ คอนโด พัทยาใต้

ความถี่ : ประจำเดือน

วันที่ : 4 / 9 / 65

| ลำดับ | พื้นที่ | ตำแหน่งของอุปกรณ์ | | | | | | | | | หมายเหตุ |
|-------|-----------------|-------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|----------|
| | | NO.1 | NO.2 | NO.3 | NO.4 | NO.5 | NO.6 | ST 1 | ST 2 | ST 3 | |
| | | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | |
| 1 | ชั้นใต้ดิน | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |
| 2 | LOBBY | / | / | / | / | / | | | | | |
| 3 | ห้องออกกำลังกาย | / | / | / | / | / | | | | | |
| 4 | ชั้น 1 | | | | | | | / | / | / | |
| 5 | ชั้น 2 | | | | | | | / | / | / | |
| 6 | ชั้น 3 | | | | | | | / | / | / | |
| 7 | ชั้น 4 | | | | | | | / | / | / | |
| 8 | ชั้น 5 | | | | | | | / | / | / | |
| 9 | ชั้น 6 | | | | | | | / | / | / | |
| 10 | ชั้น 7 | | | | | | | / | / | / | |
| 11 | ชั้น 8 | | | | | | | / | / | / | |
| 12 | ชั้น 9 | | | | | | | / | / | / | |
| 13 | ชั้น 10 | | | | | | | / | / | / | |
| 14 | ชั้น 11 | | | | | | | / | / | / | |
| 15 | ชั้น 12 | | | | | | | / | / | / | |
| 16 | ชั้น 13 | | | | | | | / | / | / | |
| 17 | ชั้น 14 | | | | | | | / | / | / | |
| 18 | ชั้น 15 | | | | | | | / | / | / | |
| 19 | ชั้น 16 | | | | | | | / | / | / | |
| 20 | ชั้น 17 | | | | | | | / | / | / | |
| 21 | ชั้น 18 | | | | | | | / | / | / | |
| 22 | ชั้น 19 | | | | | | | / | / | / | |
| 23 | ชั้น 20 | | | | | | | / | / | / | |
| 24 | ชั้น 21 | | | | | | | / | / | / | |
| 25 | ชั้น 22 | | | | | | | / | / | / | |
| 26 | ชั้น 23 | | | | | | | / | / | / | |
| 27 | ชั้น 24 | | | | | | | / | / | / | |
| 28 | คาเฟ่ | | | | | | | / | / | / | |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ , (X) ผิดปกติ , (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| |
|-----------------------------|
| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
| |
| |
| |

ลงชื่อ

[Redacted Signature]

วันที่ 4 / 9 / 65

วันที่ / /



การตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักร

ระบบ : การปรับอากาศ

อุปกรณ์ : พัดลมระบายอากาศ

โครงการ : เดอะทรัสต์ คอนโด พัทยาใต้

ความถี่ : ประจำเดือน

วันที่ : 4 / 5 / 65

| ลำดับ | พื้นที่ | ตำแหน่งของอุปกรณ์ | | | | | | | | | | | | | | | หมายเหตุ |
|-------|-----------------------------|-------------------|---|---|-------------|---|---|----------|---|---|----------|---|---|----------|---|---|--|
| | | ห้องไฟฟ้า | | | ห้องเก็บขยะ | | | ตัวที่ 1 | | | ตัวที่ 2 | | | ตัวที่ 3 | | | |
| | | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | |
| 1 | ลานจอดรถ ชั้นใต้ดิน | | / | | / | / | | / | / | | | / | | | / | | รายการตรวจสอบ 1. ตรวจสอบสภาพทั่วไป (ผู้ควบคุม) 2. ทดลองเปิด-ปิดแล้วฟังเสียงมอเตอร์ 3. ทำความสะอาดตัวอุปกรณ์ |
| 2 | ห้องน้ำชาย ห้องออกกำลังกาย | | / | | | / | | / | / | | | / | | | / | | |
| 3 | ห้องน้ำหญิง ห้องออกกำลังกาย | | / | | | / | | / | / | | | / | | | / | | |
| 4 | ห้องน้ำชาย สระว่ายน้ำ | | / | | | / | | / | / | | | / | | | / | | |
| 5 | ห้องน้ำหญิง สระว่ายน้ำ | | / | | | / | | / | / | | | / | | | / | | |
| 6 | ห้องปั้ม สระว่ายน้ำ | | / | | | / | | / | / | | | / | | | / | | |
| 7 | Lobby | | / | | | / | | / | / | | | / | | / | / | / | |
| 8 | ห้องน้ำ ห้องควบคุม | | / | | | / | | / | / | | | / | | | / | | |
| 9 | ห้องน้ำชาย สโมสร | | / | | | / | | / | / | | | / | | | / | | |
| 10 | ห้องน้ำหญิง สโมสร | | / | | | / | | / | / | | | / | | | / | | |
| 11 | ห้อง MDB | | / | | | / | | / | / | | | / | | / | / | / | |
| 12 | ห้อง Fire Pump | | / | | | / | | / | / | | | / | | / | / | / | |
| 13 | ชั้น 1 | / | / | / | X | X | X | | / | | | / | | | / | | |
| 14 | ชั้น 2 | / | / | / | X | X | X | | / | | | / | | | / | | |
| 15 | ชั้น 3 | / | / | / | X | X | X | | / | | | / | | | / | | |
| 16 | ชั้น 4 | / | / | / | X | X | X | | / | | | / | | | / | | |
| 17 | ชั้น 5 | / | / | / | X | X | X | | / | | | / | | | / | | |
| 18 | ชั้น 6 | / | / | / | X | X | X | | / | | | / | | | / | | |
| 19 | ชั้น 7 | / | / | / | X | X | X | | / | | | / | | | / | | |
| 20 | ชั้น 8 | / | / | / | X | X | X | | / | | | / | | | / | | |
| 21 | ชั้น 9 | / | / | / | X | X | X | | / | | | / | | | / | | |
| 22 | ชั้น 10 | / | / | / | X | X | X | | / | | | / | | | / | | |
| 23 | ชั้น 11 | / | / | / | X | X | X | | / | | | / | | | / | | |
| 24 | ชั้น 12 | / | / | / | X | X | X | | / | | | / | | | / | | |
| 25 | ชั้น 13 | / | / | / | X | X | X | | / | | | / | | | / | | |
| 26 | ชั้น 14 | / | / | / | X | X | X | | / | | | / | | | / | | |
| 27 | ชั้น 15 | / | / | / | X | X | X | | / | | | / | | | / | | |
| 28 | ชั้น 16 | / | / | / | X | X | X | | / | | | / | | | / | | |
| 29 | ชั้น 17 | / | / | / | X | X | X | | / | | | / | | | / | | |
| 30 | ชั้น 18 | / | / | / | X | X | X | | / | | | / | | | / | | |
| 31 | ชั้น 19 | / | / | / | X | X | X | | / | | | / | | | / | | |
| 32 | ชั้น 20 | / | / | / | X | X | X | | / | | | / | | | / | | |
| 33 | ชั้น 21 | / | / | / | X | X | X | | / | | | / | | | / | | |
| 34 | ชั้น 22 | / | / | / | X | X | X | | / | | | / | | | / | | |
| 35 | ชั้น 23 | / | / | / | X | X | X | | / | | | / | | | / | | |
| 36 | ชั้น 24 | / | / | / | X | X | X | | / | | | / | | | / | | |
| 37 | ห้อง Booster Pump | | / | | | / | | / | / | / | / | / | / | / | / | | |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ , (X) ผิดปกติ , (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| |
|-----------------------------|
| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
| |
| |
| |

ลงชื่อ



วันที่ 4 / 5 / 65

วันที่ / /



การตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักร
ระบบ : ไฟฟ้ากำลัง
อุปกรณ์ : ไฟฟ้าแสงสว่าง

โครงการ : เดอะพรินซ์ คอนโด พัทยาใต้
ความถี่ : ประจำเดือน
วันที่ : 4 / 10 / 65

| ลำดับ | พื้นที่ / ประเภทหลอดไฟฟ้า | ตรวจสอบไฟฟ้าแสงสว่างที่เสื่อม | | | | หมายเหตุ |
|-------|-------------------------------|-------------------------------|--------------|-------|--------------|----------|
| | | สถานะ ปกติ | พบหลอดไฟเสีย | จำนวน | พบหลอดไฟเสีย | |
| 1 | อาคารสโมสร / T8 36W, 3U 18W | ✓ | | | | |
| 2 | เสาไฟหน้าโครงการ / T8 18W | ✓ | | | | |
| 3 | ลานจอดรถชั้นใต้ดิน / T5 28W | ✓ | | | | |
| 4 | ลานจอดรถข้างอาคาร / T5 28W | ✓ | | | | |
| 5 | น้ำพุในโครงการ / MR16 5W | ✓ | | | | |
| 6 | สระว่ายน้ำ / PAR56 300W | ✓ | | | | |
| 7 | ไฟส่องต้นไม้ / PAR38 120W | ✓ | | | | |
| 8 | เสาไฟรอบๆ สระว่ายน้ำ / U2 14W | ✓ | | | | |
| 9 | ห้องน้ำสระว่ายน้ำ / U2 14W | ✓ | | | | |
| 10 | Lobby / U2 14W | ✓ | | | | |
| 11 | ห้อง MDB / T5 28W | ✓ | | | | |
| 12 | ห้อง Fire Pump / T5 28W | ✓ | | | | |
| 13 | ห้องออกกำลังกาย / U2 14W | ✓ | | | | |
| 14 | ห้องควบคุม / T5 28W | ✓ | | | | |
| 15 | บันไดหนีไฟ ST1 / T5 28W | ✓ | | | | |
| 16 | บันไดหนีไฟ ST2 / T5 28W | ✓ | | | | |
| 17 | บันไดหนีไฟ ST3 / T5 28W | ✓ | | | | |
| 18 | ชั้น 1 / U2 14W | ✓ | | | | |
| 19 | ชั้น 2 / U2 14W | ✓ | | | | |
| 20 | ชั้น 3 / U2 14W | ✓ | | | | |
| 21 | ชั้น 4 / U2 14W | ✓ | | | | |
| 22 | ชั้น 5 / U2 14W | ✓ | | | | |
| 23 | ชั้น 6 / U2 14W | ✓ | | | | |
| 24 | ชั้น 7 / U2 14W | ✓ | | | | |
| 25 | ชั้น 8 / U2 14W | ✓ | | | | |
| 26 | ชั้น 9 / U2 14W | ✓ | | | | |
| 27 | ชั้น 10 / U2 14W | ✓ | | | | |
| 28 | ชั้น 11 / U2 14W | ✓ | | | | |
| 29 | ชั้น 12 / U2 14W | ✓ | | | | |
| 30 | ชั้น 13 / U2 14W | ✓ | | | | |
| 31 | ชั้น 14 / U2 14W | ✓ | | | | |
| 32 | ชั้น 15 / U2 14W | ✓ | | | | |
| 33 | ชั้น 16 / U2 14W | ✓ | | | | |
| 34 | ชั้น 17 / U2 14W | ✓ | | | | |
| 35 | ชั้น 18 / U2 14W | ✓ | | | | |
| 36 | ชั้น 19 / U2 14W | ✓ | | | | |
| 37 | ชั้น 20 / U2 14W | ✓ | | | | |
| 38 | ชั้น 21 / U2 14W | ✓ | | | | |
| 39 | ชั้น 22 / U2 14W | ✓ | | | | |
| 40 | ชั้น 23 / U2 14W | ✓ | | | | |
| 41 | ชั้น 24 / U2 14W | ✓ | | | | |
| 42 | ห้อง Booter Pump / T5 28W | ✓ | | | | |
| 43 | ห้องควบคุมลิฟต์ / T5 28W | ✓ | | | | |
| 44 | คาดฟ้า / T8 36W | ✓ | | | | |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ , (X) ผิดปกติ , (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| |
|-----------------------------|
| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
| |
| |

ลงชื่อ

วันที่ 4 / 10 / 65 วันที่



การตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักร

ระบบ : ไฟฟ้ากำลัง

อุปกรณ์ : ระบบควบคุมไฟฟ้าแสงสว่าง

โครงการ : เดอะทรัสต์ คอนโด พญาไท

ความถี่ : ประจำเดือน

วันที่ : 4 / 5 / 65

| ลำดับ | รายการตรวจสอบและบำรุงรักษา | FL1 | FL4 | FL10 | FL16 | FL22 | หมายเหตุ |
|-------|--|------------|----------------------|------|------|------|----------|
| | | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | |
| 1 | ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของตู้ RP และ MBS | / | / | / | / | / | |
| 2 | ตรวจสอบสายไฟฟ้าภายในตู้ RP และ MBS | / | / | / | / | / | |
| 3 | ทำความสะอาดตู้ RP และ MBS | / | / | / | / | / | |
| 4 | ตรวจสอบไฟ Unit LED ของตัว Relay Unit | / | / | / | / | / | |
| 5 | ตรวจสอบไฟ C-Bus LED ของตัว Relay Unit | / | / | / | / | / | |
| 6 | ตรวจสอบไฟ LED ของตัว Key Input Unit | / | / | / | / | / | |
| 7 | ทดสอบการทำงานของระบบ Manual | / | / | / | / | / | |
| 8 | ทำความสะอาดภายในห้องไฟฟ้า | / | / | / | / | / | |
| | อุปกรณ์ภายในห้องควบคุม | ห้องควบคุม | | | | | หมายเหตุ |
| | | ปกติ | ค่าที่ได้ (โปรดระบุ) | | | | |
| 9 | ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของตู้ Touch Screen | / | ปกติ | | | | |
| 10 | ตรวจสอบสายไฟฟ้าภายในตู้ Touch Screen | / | ปกติ | | | | |
| 11 | ทำความสะอาดตู้ Touch Screen | / | ปกติ | | | | |
| 12 | ตรวจสอบไฟ Unit LED ของตัว Power Supply Unit | / | ปกติ | | | | |
| 13 | ตรวจสอบไฟ C-Bus LED ของตัว Power Supply Unit | / | ปกติ | | | | |
| 14 | ตรวจสอบไฟ Unit LED ของตัว PC Interface Unit | / | ปกติ | | | | |
| 15 | ตรวจสอบไฟ C-Bus LED ของตัว PC Interface Unit | / | ปกติ | | | | |
| 16 | ทดสอบการทำงานของระบบ Manual | / | ปกติ | | | | |
| 17 | ตรวจสอบสภาพโดยทั่วไปของตู้คอมพิวเตอร์ | / | ปกติ | | | | |
| 18 | ตรวจสอบการทำงานของโปรแกรม Schedule Plus | / | ปกติ | | | | |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ , (X) ผิดปกติ , (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| |
|-----------------------------|
| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
| ปกติ |

ลงชื่อ

ผู้ปฏิบัติงาน

วันที่ 4 / 5 / 65

หัวหน้าช่างอาคาร

วันที่ / /

| ลำดับ | พื้นที่ | ตำแหน่งของอุปกรณ์ | | | | หมายเหตุ | หมายเหตุ |
|-------|---------|-------------------|------|------|------|-------------------------|--|
| | | ST 1 | ST 2 | ST 3 | FM | | |
| | | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | | |
| 1 | ชั้น B | / | / | / | | | รายการตรวจสอบประจำเดือน |
| 2 | ชั้น 1 | / | / | / | / | | ตรวจเช็คสภาพชุดวาล์วควบคุม (เปิด-ปิด) |
| 3 | ชั้น 2 | / | / | / | / | | ตรวจเช็คสภาพชุดสายฉีดและหัวฉีด |
| 4 | ชั้น 3 | / | / | / | / | | ตรวจเช็คฝาครอบทองเหลือง |
| 5 | ชั้น 4 | / | / | / | / | | ตรวจเช็คการรั่วซึมของข้อต่อและซีลต่างๆ |
| 6 | ชั้น 5 | / | / | / | / | | ตรวจเช็คตู้ดับเพลิงและทำความสะอาดตู้ดับเพลิง |
| 7 | ชั้น 6 | / | / | / | / | | |
| 8 | ชั้น 7 | / | / | / | / | | |
| 9 | ชั้น 8 | / | / | X | / | | |
| 10 | ชั้น 9 | / | / | / | / | ST 3 ว่าง มีถังดับเพลิง | |
| 11 | ชั้น 10 | / | / | / | / | | |
| 12 | ชั้น 11 | / | / | / | / | | |
| 13 | ชั้น 12 | / | / | / | / | | |
| 14 | ชั้น 13 | / | / | / | / | | |
| 15 | ชั้น 14 | / | / | / | / | | |
| 16 | ชั้น 15 | / | / | / | / | | |
| 17 | ชั้น 16 | / | / | / | / | | |
| 18 | ชั้น 17 | / | / | / | / | | |
| 19 | ชั้น 18 | / | / | / | / | | |
| 20 | ชั้น 19 | / | / | / | / | | |
| 21 | ชั้น 20 | / | / | / | / | | |
| 22 | ชั้น 21 | / | / | / | / | | |
| 23 | ชั้น 22 | / | / | / | / | | |
| 24 | ชั้น 23 | / | / | / | / | | |
| 25 | ชั้น 24 | / | / | / | / | | |
| 26 | คาเฟ่ | / | / | / | | | |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ , (X) ผิดปกติ , (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| | |
|-----------------------------|-------------|
| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) | |
| FHC | มีถัง 30 ลิ |
| | |
| | |

ลงชื่อ

ผู้ปฏิบัติงาน

หัวหน้าช่างอาคาร

วันที่ 4 / 5 / 65

วันที่ / /



การตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักร

ระบบ : การปรับอากาศ

อุปกรณ์ : เครื่องปรับอากาศ

โครงการ : เดอะทรัสต์ คอนโด พญาไท

ความถี่ : ประจำเดือน

วันที่ : 17 / 4 / 65

| ลำดับ | รายการตรวจสอบและบำรุงรักษา | | ตำแหน่งของอุปกรณ์ | | | | | | | หมายเหตุ |
|------------------|--|------|-------------------|------|------|------|------|------|------|----------|
| | | | EC1 | EC2 | MTN1 | MTN2 | FIT1 | FIT2 | CP | |
| | | | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | |
| Fan Coil Units | ตรวจสอบสภาพทั่วไป เช่น กลิ่น เสียง และการสั่นสะเทือน | | / | / | X | / | / | / | / | |
| | ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศกลับ (Filter) | | / | / | | / | / | / | / | |
| | ตรวจสอบและทำความสะอาด Evaporator Coil | | / | / | | / | / | / | / | |
| | ตรวจสอบและทำความสะอาด Evaporator Fan Motor | | / | / | | / | / | / | / | |
| | ตรวจเช็ค Fan Bearing เพื่อหาสิ่งผิดปกติ | | / | / | | / | / | / | / | |
| | ตรวจเช็ค Coil Seals ทั้งหมด เพื่อหาหาลูกตุ้ม | | / | / | | / | / | / | / | |
| | ทำความสะอาดถาดน้ำทิ้ง (Drip Tray) | | / | / | | / | / | / | / | |
| | ตรวจเช็คจุดต่อสายไฟต่างๆ และขันให้แน่น | | / | / | | / | / | / | / | |
| | ตรวจเช็คสภาพของชุดควบคุมอุณหภูมิ | | / | / | | / | / | / | / | |
| | ทำความสะอาดตัวเครื่อง FCU | | / | / | | / | / | / | / | |
| | บันทึกค่าอุณหภูมิ Evaporator ON Coil | | 25 | 25 | | 25 | 25 | 25 | 25 | |
| | บันทึกค่าอุณหภูมิ Evaporator OFF Coil | | 25 | 25 | | 25 | 25 | 25 | 25 | |
| | บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า FCU (A) | C | 8.0 | 8.0 | | 8.0 | 8.1 | 8.1 | 8.0 | |
| | | R | 8.1 | 8.1 | | 8.0 | 8.1 | 8.1 | 8.0 | |
| | | S | 8.1 | 8.1 | | 8.1 | 8.0 | 8.1 | 8.0 | |
| | บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า FCU (V) | L1-N | 234 | 234 | | 234 | 234 | 234 | 234 | |
| | | L2-N | | | | | | | | |
| | | L3-N | | | | | | | | |
| Condensing Units | ตรวจสอบและทำความสะอาด Condenser Coil | | / | / | | / | / | / | / | |
| | ตรวจสอบและทำความสะอาด Condenser Fan Motor | | / | / | | / | / | / | / | |
| | ทำความสะอาดตัวเครื่อง CDU | | / | / | | / | / | / | / | |
| | ตรวจเช็คจุดต่อสายไฟต่างๆ และขันให้แน่น | | / | / | | / | / | / | / | |
| | ตรวจเช็คน็อตยึดและ Supprot | | / | / | | / | / | / | / | |
| | ตรวจเช็ค Coil Seals ทั้งหมด เพื่อหาหาลูกตุ้ม | | / | / | | / | / | / | / | |
| | ตรวจเช็ค Ground Connection | | / | / | | / | / | / | / | |
| | ตรวจเช็คแรงดันน้ำยาด้าน Low (psi) | | | | | | | | | |
| | ตรวจเช็คแรงดันน้ำยาด้าน High (psi) | | | | | | | | | |
| | บันทึกค่ากระแสไฟฟ้า CDU (A) | C | 8.0 | 8.0 | | 8.1 | 8.1 | 8.1 | 8.1 | |
| | | R | 8.1 | 8.1 | | 8.0 | 8.1 | 8.1 | 8.1 | |
| | | S | 8.0 | 8.0 | | 8.1 | 8.1 | 8.1 | 8.1 | |
| | บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า CDU (V) | L1-N | | | | | | | | |
| | | L2-N | | | | | | | | |
| | | L3-N | | | X | | | | | |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ , (X) ผิดปกติ , (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

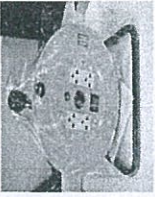

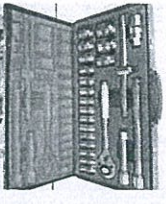


| |
|-----------------------------|
| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
| ใช้งานปกติ ระบบควบคุมปกติ |
| |
| |

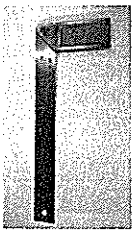
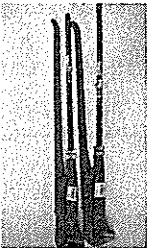
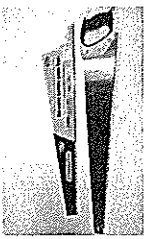
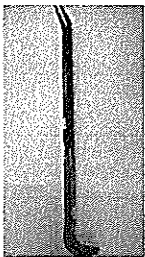
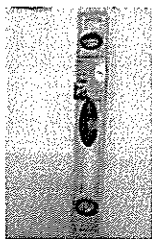
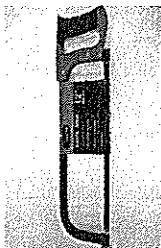

ลงชื่อ








วันที่ 17 / 4 / 65



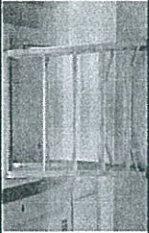


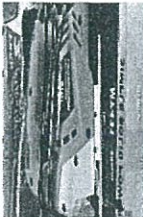
วันที่ / /

รายงานการตรวจสอบอุปกรณ์-เครื่องมือช่าง
นิติบุคคล อาคารชุด เดอะทรัสต์ พัทยาใต้
ประจำเดือน.....พ.ย. 65
วันที่ตรวจเช็ค.....20/04/65

| ที่ | รายการ | รูปภาพ | ยี่ห้อ/รุ่น | จำนวน | สถานที่จัดเก็บ | ผลการตรวจสอบ | | | หมายเหตุ |
|-----|---|---|---------------|-------|----------------|--------------|--------|-------|------------|
| | | | | | | ครบ | ไม่ครบ | ชำรุด | |
| 1 | ล้อยกเก็บสายไฟ ขนาด 2.5 sq.mm ยาว 20 เมตร |  | | 1 | ห้องช่าง | ✓ | | | |
| 2 | ชุดสว่านเจาะปูน bosch |  | Bosch | 1 | ห้องช่าง | ✓ | | | |
| 3 | ชุดประแจเบิลล็อก 24 ชิ้น |  | | 1 | ห้องช่าง | ✓ | | | |
| 4 | เครื่องเป่าลม RYOBI BL-3500 630 W |  | RYOBI BL-3500 | 1 | ห้องช่าง | ✓ | | | |
| 5 | หินเจีย |  | | 1 | ห้องช่าง | ✓ | | | 11/11/2020 |

| | | | | | | | | | |
|----|---|---|--|--|------------|---|--|--|--|
| 6 | เหล็กฉาก META ขนาด 12 นิ้ว |  | | | 1 ห้องข้าง | ✓ | | | |
| 7 | ประแจจับแป้น (ค้อนม้า) ขนาด 2 นิ้ว |  | | | 2 ห้องข้าง | ✓ | | | |
| 8 | เลื่อยเหล็ก ขนาด 12 นิ้ว |  | | | 1 ห้องข้าง | ✓ | | | |
| 9 | ตะแคง ขนาด 30 นิ้ว |  | | | 2 ห้องข้าง | ✓ | | | |
| 10 | ระดับน้ำ ABS 24 นิ้ว STANLEY |  | | | 1 ห้องข้าง | ✓ | | | |
| 11 | เลื่อยยนต์ดา ขนาด 24 นิ้ว |  | | | 1 ห้องข้าง | ✓ | | | |
| 12 | ค้อนหัวกลม ด้ามไฟเบอร์ GOLD ZEAL 1.5 LB |  | | | 1 ห้องข้าง | ✓ | | | |

| | | | | | | | | |
|----|--|---|---------|------------|---|--|----------|---|
| 20 | ตลับเมตรหุ้มยาง STANLAY ขนาด 5 เมตร |  | STANLAY | 1 ห้องช่าง | ✓ | | | |
| 21 | เวอร์เนีย 6 นิ้ว |  | | 1 ห้องช่าง | ✓ | | | |
| 22 | คีมถ่างแหวน |  | | 1 ห้องช่าง | ✓ | | | |
| 23 | เลื่อยปิ้งตอ ขนาด 10 นิ้ว |  | | 1 ห้องช่าง | ✓ | | | |
| 24 | ไฟฉาย (ชนิดชาร์ตไฟ) |  | | 1 ห้องช่าง | ✓ | | 20/11/63 | |
| 25 | ชุดประแจแหวนทั้ง No.8,9,10,11,12,13,14,17,19 21,24 |  | SOLO | 1 ห้องช่าง | ✓ | | ✓ | ✓ |
| 26 | นํ้ายาบัดกรี,ตะกั่วบัดกรี |  | | 1 ห้องช่าง | ✓ | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|------------------------|--|------------|--|---|----------|---|--|----------|
| 27 | คีมปากสายไฟ |  | | | 1 | ห้องช่าง | / | | |
| 28 | ชุดมิเตอร์แอม |  | | | 1 | ห้องช่าง | / | | |
| 29 | บันไดอลูมิเนียม 5 ชั้น |  | | | 1 | ห้องช่าง | / | | |
| 30 | ตู้เชื่อม MMA-600 |  | MMA-600 | | 1 | ห้องช่าง | / | | 20/12/63 |
| 31 | ปั๊ม 1/2 HP 2 PH |  | super pump | | 1 | ห้องช่าง | / | | 25/12/63 |
| 32 | เลื่อยจิ๊กซอไฟฟ้า |  | MT 431 | | 1 | ห้องช่าง | / | | 20/2/64 |

.....
(.....)

ผู้จัดการอาคาร

หัวหน้าช่าง/ผู้ตรวจสอบ

ผู้จัดทำบันทึก

| สถานที่ | ชด | ไม่ชด | เสีย | มุมไม่ตรง | หมายเหตุ |
|----------------|----|-------|------|-----------|----------|
| ทางเข้า IN | / | | | | |
| ทางออก OUT | / | | | | |
| ไม้กัน ทางเข้า | / | | | | |
| ไม้กัน ทางออก | / | | | | |
| ลานจอดรถ 1 | / | | | | |
| ลานจอดรถ 2 | / | | | | |

| สถานที่ | ชด | ไม่ชด | เสีย | มุมไม่ตรง | หมายเหตุ |
|---------------|----|-------|------|-----------|----------|
| ลานจอดรถ 3 | / | | | | |
| ลานจอดรถ 4 | / | | | | |
| ลิฟต์โดยสาร 1 | / | | | | |
| ลิฟต์โดยสาร 2 | / | | | | |
| ลิฟต์โดยสาร 3 | / | | | | |
| ลิฟต์ฉุกเฉิน | / | | | | |

| ชั้น | สถานที่ | ชด | ไม่ชด | เสีย | มุมไม่ตรง | หมายเหตุ |
|------|---------|----|-------|------|-----------|----------|
| 1 | ST 3 | / | | | | |
| | ST 1 | / | | | | |
| | LIFT | / | | | | |
| | COUNTER | / | | | | |
| | LOBBY | / | | | | |
| 2 | ST 3 | / | | | | |
| | ST 1 | / | | | | |
| | LIFT | / | | | | |
| | ST 2 | / | | | | |
| | FITNESS | / | | | | |
| 3 | ST 1 | / | | | | |
| | ST 3 | / | | | | |
| | LIFT | / | | | | |
| | ST 2 | / | | | | |
| 4 | ST 3 | / | | | | |
| | ST 1 | / | | | | |
| | LIFT | / | | | | |
| | ST 2 | / | | | | |

| ชั้น | สถานที่ | ชด | ไม่ชด | เสีย | มุมไม่ตรง | หมายเหตุ |
|------|---------|----|-------|------|-----------|----------|
| 5 | ST 1 | / | | | | |
| | ST 3 | / | | | | |
| | LIFT | / | | | | |
| | ST 2 | / | | | | |
| 6 | ST 3 | / | | | | |
| | ST 1 | / | | | | |
| | LIFT | / | | | | |
| 7 | ST 2 | / | | | | |
| | ST 3 | / | | | | |
| | ST 1 | / | | | | |
| | LIFT | / | | | | |
| 8 | ST 2 | / | | | | |
| | ST 3 | / | | | | |
| | ST 1 | / | | | | |
| | LIFT | / | | | | |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ , (X) ผิดปกติ , (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
|-----------------------------|
| |
| |
| |

ลงชื่อ

วันที่ ____ / ____ / ____

วันที่ ____ / ____ / ____



การตรวจสอบบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักร โครงการ : เดอะทรัสต์ คอนโด พัทยาใต้

ระบบ : ความปลอดภัย

ความถี่ : ประจำเดือน

อุปกรณ์ : ระบบบันทึกกล้องวงจรปิด

วันที่ : 20 / 4 / 65

| DVR | สภาพทั่วไป | พื้นที่จัดเก็บข้อมูล | | ข้อมูลที่บันทึก | | หมายเหตุ |
|-----|------------|----------------------|------------|-----------------|----------|----------|
| | ปกติ | ใช้ (TB) | เหลือ (MB) | เริ่ม | สิ้นสุด | |
| 1 | ✓ | 0.94 | 0 | 5/04/65 | 20/04/65 | |
| 2 | ✓ | 1.81 | 0 | 8/04/65 | 20/04/65 | |
| 3 | ✓ | 1.81 | 0 | 11/04/65 | 20/04/65 | |
| 4 | ✓ | 1.81 | 0 | 11/04/65 | 20/04/65 | |
| 5 | ✓ | 1.86 | 0 | 4/04/65 | 20/04/65 | |
| 6 | ✓ | 0.94 | 0 | 3/4/65 | 20/04/65 | |
| 7 | ✓ | 1.81 | 0 | 11/4/65 | 20/04/65 | |

| ลำดับ | อุปกรณ์สำรองไฟฟ้า (UPS) | ค่าที่ได้ | หมายเหตุ |
|-------|-----------------------------------|-----------|----------|
| 1 | แรงดันไฟฟ้าด้านเข้า (220-230 Vac) | ✓ | |
| 2 | แรงดันไฟฟ้าด้านออก (220 Vac) | ✗ | |
| 3 | BATTERY (220-280 Vdc) | ✗ | UPS 1ตัว |
| 4 | BATTERY (100%) | ✗ | |
| 5 | โหลด (%) | ✗ | |
| 6 | ทำความสะอาดตัวอุปกรณ์ | ✓ | |

| MONITOR | สภาพทั่วไป | สีภาพ | ความสว่าง | เสียง | ความสะอาด | หมายเหตุ |
|---------|------------|-------|-----------|-------|-----------|----------|
| | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | |
| 1 | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| 2 | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| 3 | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| 4 | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| 5 | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| 6 | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |
| 7 | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ , (✗) ผิดปกติ , (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
|-----------------------------|
| UPS 1ตัว |

ลงชื่อ

ผู้ปฏิบัติงาน

หัวหน้าช่างอาคาร

วันที่ / /

วันที่ / /

| รายการปฏิบัติและตรวจสอบ | | L1 | L2 | L3 | SL1 | หมายเหตุ |
|--|---------------------------------|------|------|------|------|---|
| | | ปกติ | ปกติ | ปกติ | ปกติ | |
| ความปลอดภัย | สภาพโดยทั่วไปของลิฟต์ | / | / | / | / | |
| | ความสะอาดพื้น | / | / | / | / | |
| | ความสะอาดผนัง | / | / | / | / | |
| | ความสะอาดเพดาน | / | / | / | / | |
| | ความสะอาดบานประตูด้านในลิฟต์ | / | / | / | / | |
| | ความสะอาดบานประตูด้านนอกลิฟต์ | / | / | / | / | ชั้น B-24 |
| การเปิด-ปิดประตู | เสียงขณะประตูเปิดปิด | / | / | / | / | |
| | ระยะเวลาเปิด 3 วินาที | / | / | / | / | |
| | ระยะเวลาเปิดค้าง 5 วินาที | / | / | / | / | |
| | ระยะเวลาปิด 4 วินาที | / | / | / | / | |
| | การทำงานของปั๊มหวงประตู | / | / | / | / | |
| | การทำงานของปั๊มเร่งเปิด-ปิด | / | / | / | / | |
| | การทำงานของม่านแสง, Safety Edge | / | / | / | / | |
| ระบบไฟฟ้าและการทำงานของอุปกรณ์ภายในลิฟต์ | ไฟแสงสว่างบนเพดาน | / | / | / | / | |
| | ไฟปุ่มกดในลิฟต์ | / | / | / | / | |
| | เสียงปุ่มกดในลิฟต์ | / | / | / | / | |
| | ไฟปุ่มกดหน้าลิฟต์ | / | / | / | / | ชั้น B-24 |
| | เสียงปุ่มกดหน้าลิฟต์ | / | / | / | / | ชั้น B-24 |
| | แผงสัญญาณไฟบอกชั้นในลิฟต์ | / | / | / | / | |
| | แผงสัญญาณไฟบอกชั้นนอกลิฟต์ | / | / | / | / | ชั้น B-24 |
| | สวิตช์หยุดลิฟต์ (OSS) | / | / | / | / | |
| | สวิตช์เปิด-ปิดพัลลัม (OCV) | / | / | / | / | |
| | สวิตช์เปิด-ปิดแสงสว่าง (OCL) | / | / | / | / | |
| | ปุ่มกระดิ่งฉุกเฉิน | / | / | / | / | |
| | ระบบอินเตอร์คอม | / | / | / | / | |
| | ไฟจุดสแกนบัตรในลิฟต์ | / | / | / | / | |
| | เสียงการสแกนบัตรในลิฟต์ | / | / | / | / | |
| | เสียงบอกชั้นในลิฟต์ | / | / | / | / | |
| | เสียงเตือนเปิดปิดประตูในลิฟต์ | / | / | / | / | |
| | พัดลมดูดอากาศในลิฟต์ | X | X | X | X | SL1 ไม่มีพัดลม, L1 มีพัดลม, L2 L3 มีพัดลมปกติแล้ว |
| การขับเคลื่อน | การสันสะเทือนขณะจอด | / | / | / | / | |
| | การสันสะเทือนขณะออกตัว | / | / | / | / | |
| | การสันสะเทือนขณะขับเคลื่อน | / | / | / | / | |
| | เสียงขณะขับเคลื่อน | / | / | / | / | |
| | ระบบไฟฟ้าขณะขับเคลื่อน | / | / | / | / | |
| | ความเร็วการขับเคลื่อน 35 วินาที | / | / | / | / | จับเวลาจากชั้น B-24 |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ, (X) ผิดปกติ, (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| |
|-----------------------------|
| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) |
| |
| |
| |

ลงชื่อ

[Signature]

วันที่ / /

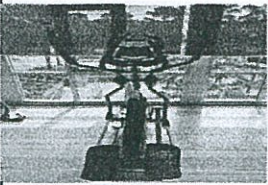
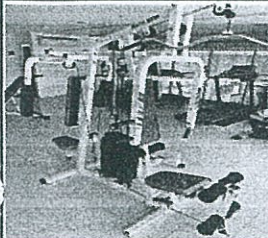




วันที่ / /

วันที่ 5 / 4 / 65

ช่าง _____



ตารางการตรวจเช็คเครื่องออกกำลังกายในห้องฟิตเนส (ประจำสัปดาห์)

| รูปเครื่อง | รายละเอียดในการตรวจเช็คอะไรบ้าง | | | ผลการตรวจเช็ค |
|---|---------------------------------|---------|----------------|---|
| | ปกติ | ไม่ปกติ | | |
|  | ✓ | | | มี 2 เครื่อง ใช้จนหมด/ชำรุด |
|  | ✓ | | | มี 1 เครื่องชำรุด/ชำรุด อีก 1 เครื่องชำรุด/ชำรุด |
|  | ✓ | | | มี 1 เครื่อง ใช้จนหมด |
|  | ✓ | | ไม่มีใช้/ชำรุด | มี 2 เครื่อง |
|  | ✓ | | ไม่มีใช้/ชำรุด | มี 1 เครื่อง |
|  | ✓ | | | อุปกรณ์ชำรุด |

ปกติ ☒ - ☐ ไม่ปกติ

ลงชื่อ _____


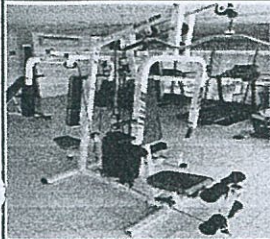


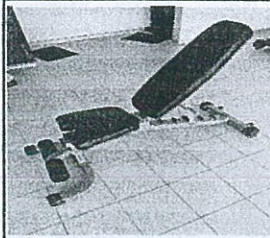
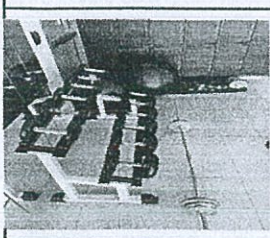
วันที่ _____

วันที่ 13 / 4 / 65

ช่าง _____



ตารางการตรวจเช็คเครื่องออกกำลังกายในห้องฟิตเนส (ประจำสัปดาห์)

| รูปเครื่อง | รายละเอียดในการตรวจเช็คอะไรบ้าง | | | |
|---|---------------------------------|---------|---------|---------------------------------------|
| | ปกติ | ไม่ปกติ | | ผลการตรวจเช็ค |
|  | ✓ | | | มี 2 เครื่อง ใช้ปกติ/ปกติ |
|  | ✓ | | | รวม 3 เครื่อง, 1 เครื่อง ใช้ปกติ/ปกติ |
|  | ✓ | | | มี 1 เครื่อง ใช้ปกติ/ปกติ |
|  | ✓ | | ผิดปกติ | มี 2 เครื่อง ใช้ปกติ/ปกติ |
| | ✓ | | ผิดปกติ | มี 1 เครื่อง ใช้ปกติ/ปกติ |
|  | ✓ | | | |
|  | ✓ | | | ดู/กรณี ครอบ |

ปกติ



ไม่ปกติ

ลงชื่อ

หัวหน้าช่างอาคาร


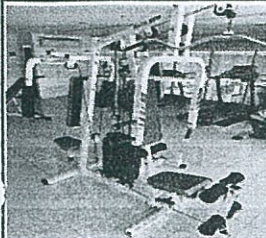

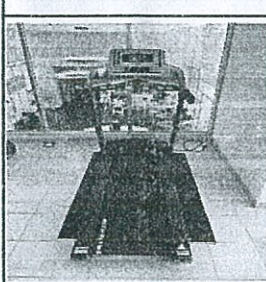
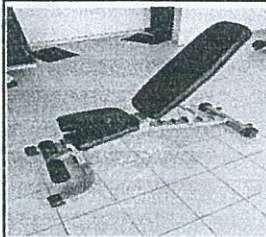
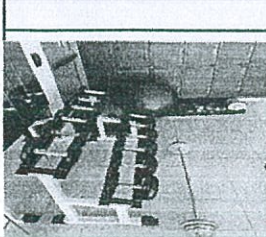
วันที่ _____ / _____ / _____

วันที่ 19 / 4 / 65

ช่าง



ตารางการตรวจเช็คเครื่องออกกำลังกายในห้องฟิตเนส (ประจำสัปดาห์)

| รูปเครื่อง | รายละเอียดในการตรวจเช็คอะไรบ้าง | | | |
|---|---------------------------------|---------|---------|----------------------|
| | ปกติ | ไม่ปกติ | | ผลการตรวจเช็ค |
|  | ✓ | | | มี 1 เครื่อง ไม่ปกติ |
|  | ✓ | | | ครบถ้วน, ไม่ผิดปกติ |
|  | ✓ | | | มี 1 เครื่อง ไม่ปกติ |
|  | ✓ | | ผิดปกติ | มี 2 เครื่อง ไม่ปกติ |
|  | ✓ | | ผิดปกติ | มี 1 เครื่อง ไม่ปกติ |
|  | ✓ | | | อุปกรณ์ครบ |

ปกติ ☒ - ☐ ไม่ปกติ

ลง


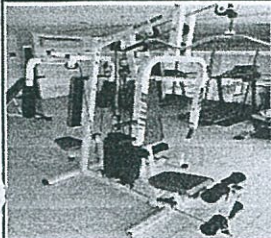

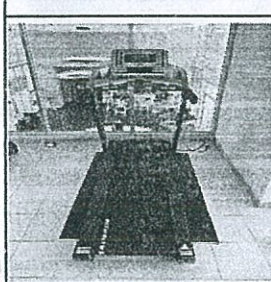
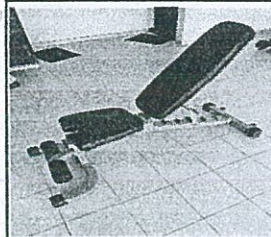
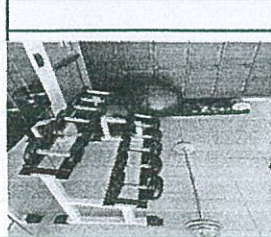
วัน

วันที่ 27 / 4 / 65

ช่าง _____



ตารางการตรวจเช็คเครื่องออกกำลังกายในห้องฟิตเนส (ประจำสัปดาห์)

| รูปเครื่อง | รายละเอียดในการตรวจเช็คอะไรบ้าง | | | |
|---|---------------------------------|---------|--|----------------------|
| | ปกติ | ไม่ปกติ | | ผลการตรวจเช็ค |
|  | ✓ | | | มี 2 เครื่อง ใช้ปกติ |
|  | ✓ | | | มี 1 เครื่อง ใช้ปกติ |
|  | ✓ | | | มี 1 เครื่อง ใช้ปกติ |
|  | ✓ | | | มี 2 เครื่อง ใช้ปกติ |
|  | ✓ | | | มี 1 เครื่อง ใช้ปกติ |
|  | ✓ | | | ใช้ปกติ |

ปกติ



ไม่ปกติ

ลงชื่อ

ห้

วันที่

____/____/____

| ลำดับ | ช่องรายการ | ชั้น 2 | | ชั้น 4 | | ชั้น 6 | | ชั้น 8 | | ชั้น 10 | | ชั้น 16 | | ชั้น 18 | | ชั้น 22 | | คาดฟ้า | | หมายเหตุ |
|-------|--------------|--------|---------|--------|---------|--------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|----------|
| | | Analog | Digital | Analog | Digital | Analog | Digital | Analog | Digital | Analog | Digital | Analog | Digital | Analog | Digital | Analog | Digital | Analog | Digital | |
| 1 | ช่อง 3 | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |
| 2 | ช่อง 5 | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |
| 3 | ช่อง 7 | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |
| 4 | ช่อง NBT | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |
| 5 | ช่อง 34 | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |
| 6 | ช่อง PPTV | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |
| 7 | ช่อง M | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |
| 8 | ช่อง มุมแมลง | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |
| 9 | ช่อง การ์ตูน | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |
| 10 | ช่อง ไทยรัฐ | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |
| 11 | ช่อง ONE | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |
| 12 | ช่อง CCTV | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ, (X) ผิดปกติ, (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) | | | |
|-----------------------------|---|--|------|
| สัญญาณดาวเทียม | / | | ปกติ |
| สัญญาณAnalog | / | | ปกติ |
| สัญญาณDigital | / | | ปกติ |
| สัญญาณCable TV | / | | ปกติ |

ลงชื่อ

วันที่ / / วันที่ / /

| ลำดับ | ช่องรายการ | ชั้น 2 | | ชั้น 4 | | ชั้น 6 | | ชั้น 8 | | ชั้น 10 | | ชั้น 16 | | ชั้น 18 | | ชั้น 22 | | คาดฟ้า | | หมายเหตุ |
|-------|--------------|--------|---------|--------|---------|--------|---------|--------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|----------|
| | | Analog | Digital | Analog | Digital | Analog | Digital | Analog | Digital | Analog | Digital | Analog | Digital | Analog | Digital | Analog | Digital | Analog | Digital | |
| 1 | ช่อง 3 | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |
| 2 | ช่อง 5 | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |
| 3 | ช่อง 7 | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |
| 4 | ช่อง NBT | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |
| 5 | ช่อง 34 | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |
| 6 | ช่อง PPTV | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |
| 7 | ช่อง 4M | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |
| 8 | ช่อง มุมมอง | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |
| 9 | ช่อง การ์ตูน | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |
| 10 | ช่อง ไทยรัฐ | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |
| 11 | ช่อง ONE | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |
| 12 | ช่อง CCTV | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | / | |

หมายเหตุ : (✓) ปกติ, (X) ผิดปกติ, (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) | | | |
|-----------------------------|---|--|--------|
| สัญญาณดาวเทียม | / | | ✓/ปกติ |
| สัญญาณAnalog | / | | ✓/ปกติ |
| สัญญาณDigital | / | | ✓/ปกติ |
| สัญญาณCable TV | / | | |

ลงชื่อ

ผู้ปฏิบัติงาน

วันที่

วันที่

โครงการ : เดอะทริสต์ คอนโด พญาใต้

ความถี่ : ประจําสัปดาห์

วันที่: 26 เดือน: 4 ปี: 65

[illegible]

หมายเหตุ: (✓) ปกติ, (X) ผิดปกติ, (—) ไม่สามารถตรวจสอบได้

| สรุปผลการตรวจสอบ (โปรดระบุ) | | | | |
|-----------------------------|----|---------|--------|----------|
| ข้อ | ดี | ปานกลาง | แย่มาก | หมายเหตุ |
| 1. สัญญาณดาวเทียม | | | | |
| 2. สัญญาณAnalog | | | | |
| 3. สัญญาณDigital | | | | |
| 4. สัญญาณCable TV | | | | |

สิ่งข้อ

မိုးမိုး

မိုးမိုး

ภาพการบำรุงรักษางานส่วนกลางเครื่องจักรอุปกรณ์และห้องชุด

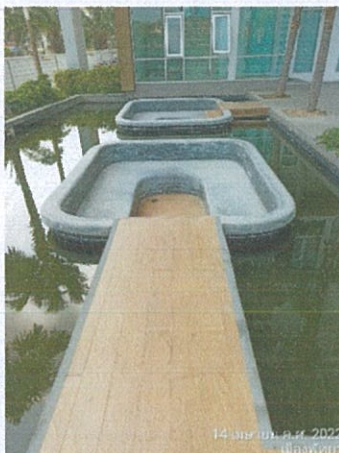
เดอะทรัสต์ คอนโด พัทยาใต้

ประจำเดือน เม.ย. 65

1.แก้ไขระบบไฟฟ้าแสงสว่างห้องน้ำส่วนกลางซีด



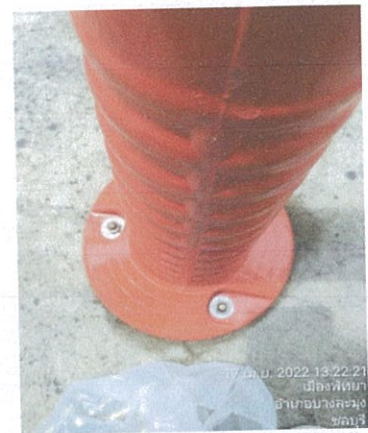
2.ปรับสภาพน้ำ ทำความสะอาดบ่อล้าง



3.ปรับสภาพน้ำ บ่อน้ำพุ



4.เปลี่ยนเสาเข็มลูกที่ชำรุดรอบอาคาร



5.ตรวจสอบและแก้ไขการทำงานของเครื่องปรับอากาศส่วนกลาง



6. เปลี่ยนไฟได้สวิตช์ควบคุมแสงสว่างดาดฟ้า



7. แก้ไขแผ่นกระเบื้องทางขึ้นหน้าอาคารหลุด



ประกาศ

เรื่องขอความร่วมมือช่วยกันประหยัดน้ำประปา
เนื่องด้วยสถานการณ์ปัจจุบันอาคารขาดแคลนน้ำใช้
ขอความร่วมมือช่วยใช้น้ำอย่างพอเพียง



มาตรการประหยัดน้ำ เพื่อบรรเทาภัยแล้ง



1 การอาบน้ำ
โดยใช้ฝักบัวที่มีรูฝักบัวขนาดเล็ก



2 การประพิน
ใช้แก้วรองน้ำในการป้อนปากและประพิน
ไม่ปล่อยน้ำไหลจากก๊อก



3 การกันหนาว
ใช้แก้วรองน้ำล้นมิดโคนหนวด ใช้กระดาษ
เช็ดหน้าก่อนใช้น้ำ



4 การใช้ชักโครก
เลือกสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ หรือชัก
โครกน้ำใส่โถน้ำ



5 การใช้สบูเหลว
ควรเลือกชนิดที่ไม่เข้มข้น ล้างออกง่าย



6 การซักผ้า
ควรรวบรวมผ้าให้ได้ปริมาณมากพอสมควร
ในการซักแต่ละครั้ง ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ระหว่าง
ซักผ้า น้ำที่เหลือจากการซักผ้ามักสับไปใช้
เพื่อกิจกรรมอื่น เช่น รดน้ำ ต้มไข่ ล้างจาน



7 การล้างภาชนะถ้วยชาม
ใช้กระดาษเช็ดคราบสกปรกออก แล้วล้างใน
อ่างน้ำ ไม่ล้างจากก๊อกโดยตรง น้ำที่เหลือ
จากการล้างภาชนะ มักสับไปใช้เพื่อ
กิจกรรมอื่น เช่น รดน้ำต้นไม้



8 การล้างผักผลไม้
ล้างในภาชนะที่รองน้ำไว้ ไม่เปิดล้างจากก๊อก
โดยตรง น้ำที่เหลือจากการล้างผักผลไม้ มักสับ
ไปใช้เพื่อกิจกรรมอื่น เช่น รดน้ำต้นไม้



**9 การเช็ดพื้นหรือล้าง
ทำความสะอาดพื้น**
ใช้ภาชนะรองน้ำเพื่อเช็ดพื้น ไม่ใช้สายยาง
ฉีดทำความสะอาดพื้นโดยตรง น้ำที่เหลือใช้
จากการซักผ้า ฯลฯ มาใช้



10 การรดน้ำต้นไม้
ควรใช้ฝักบัวรดน้ำ ไม่ใช้สายยางรดจากก๊อก
โดยตรง ควรนำน้ำที่เหลือจากกิจกรรมอื่น เช่น
การซักผ้ามาใช้ ไม่ควรรดน้ำต้นไม้ในช่วงแดดจัด



11 การล้างรถ
ควรล้างรถเท่าที่จำเป็น การล้างควรรองน้ำ
ใส่ภาชนะแล้วใช้ฟองน้ำเช็ดทำความสะอาด
ไม่ใช้สายฉีดน้ำล้างรถโดยตรง ไม่เปิดน้ำทิ้ง
หรือปล่อยให้น้ำล้น



12 น้ำดื่ม
ควรใช้เหยือกกับแก้วเปลี่ยนบริการน้ำดื่ม
ควรต้มน้ำให้หมดทุกครั้ง หากดื่มไม่หมดควรนำ
กลับไปใช้ประโยชน์อย่างอื่น เช่น รดน้ำต้นไม้



13 ตรวจสอบจุดรั่วไหลของน้ำ
ในระบบประปาอย่างสม่ำเสมอ



นิติบุคคลอาคารชุด ฉบับวันที่ 05/06/2563

ประชาสัมพันธ์

เรื่อง ห้ามติดเครื่องยนต์เวลาจอดรถ

ขอความร่วมมือลูกบ้านทุกท่าน
โปรดดับเครื่องยนต์และไม่ติด
เครื่องยนต์ขณะจอดรถ



จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ประชาสัมพันธ์

เรื่อง ห้ามร่ำงเครื่องและส่งเสียงดัง

ขอความร่วมมือลูกบ้านทุกท่าน
ห้ามร่ำงเครื่องยนต์และส่งเสียงดัง
บริเวณลานจอดรถ

ห้ามใช้เสียง



ห้ามร่ำงเครื่องยนต์
โดยไม่จำเป็น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ